

Outhyrda bostadslägenheter i flerbostadshus den 1 mars 2002

Kommun- och privatägda bostadsföretag

Unlet dwellings in multi-dwelling buildings 1 March 2002, Public housing and private bodies

I korta drag

Trenden fortsätter – färre tomma bostadslägenheter

Den första mars i år stod ca 36 700 hyreslägenheter outhyrda. Närmare 29 500 av dessa var lediga för omedelbar uthyrning. Jämfört med föregående år innebär detta en minskning med 8 900 outhyrda respektive 8 300 lägenheter lediga för uthyrning.

Antalet lediga lägenheter har visat stora variationer över tiden. Den högsta noteringen av outhyrda lägenheter gjordes 1998 då närmare 73 000 lägenheter stod tomma varav drygt 62 000 var lediga för omedelbar uthyrning. Därefter har antalet outhyrda respektive lediga lägenheter successivt minskat.

Stora regionala skillnader föreligger. Medan t.ex. Stockholm endast har ett fåtal lägenheter lediga för uthyrning visar många mindre kommuner en helt annan bild. Ca 25 600 (87 procent) av de lägenheter som står lediga för uthyrning återfinns i kommuner med färre än 75 000 invånare.

De outhyrda lägenheterna orsakar en stor ekonomisk belastning för bostadsföretagen/fastighetsägarna. En grov beräkning pekar på hyresförluster motsvarande ca 152 miljoner för månaden mars. Omräknat till årsnivå innebär detta uteblivna hyror på drygt 1,8 miljarder kronor.

Outhyrda bostadslägenheter åren 1997-2002

	Mars 1997	Mars 1998	Mars 1999	Mars 2000	Mars 2001	Mars 2002
Orsakskategori						
Lediga till uthyrning	59 185	62 244	56 494	48 677	37 797	29 446
Under reparation eller ombyggnad	6 230	4 765	4 617	5 110	4 419	4 031
Utrymda p g a förestående rivning	2 195	1 908	2 134	2 398	1 490	1 374
Outhyrda av annan orsak	3 650	4 060	3 128	2 255	1 930	1 815
Outhyrda totalt	71 260	72 977	66 374	58 441	45 636	36 665



Statistiska centralbyrån
Statistics Sweden

Kerstin Fredriksson, SCB, tfn 019-17 65 63, kerstin.fredriksson@scb.se

Statistiken har producerats av SCB, som ansvarar för officiell statistik inom området.

ISSN 0085-6991 Serie Bo – Bostäder och byggande 34 SM 0201. Utkom den 13 juni 2002.
Tidigare publicering: Se avsnittet Fakta om statistiken.
Utgivare av Statistiska meddelanden är Svante Öberg, SCB.

Innehåll

Statistiken med kommentarer	4
Outhyrda bostadslägenheter 1 mars 2002	4
Variationer över tiden	4
Färdigställandeår och lägenhetstyp	6
Uthyrningssituationen i regionerna	8
Utvecklingen i länen och kommunerna för allmännyttiga bostadsföretag	8
Tabeller	11
1. Antal bostadslägenheter den 1 mars 2002 med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeår (1000-tal).	11
2. Antal bostadslägenheter den 1 mars 2002 med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetstyp (1 000-tal).	12
3. Antal outhyrda bostadslägenheter den 1 mars 2002 fördelade efter ägarkategori, orsak till uthyrd lägenhet (orsakskategori) och färdigställandeår.	13
4. Procentuell andel outhyrda bostadslägenheter den 1 mars 2002 fördelade efter ägarkategori, orsak till uthyrd lägenhet (orsakskategori) och färdigställandeår.	14
5. Antal till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 mars 2002 fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeår.	15
6. Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 mars 2002 fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeår.	16
7. Antal till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 mars 2002 fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetstyp.	17
8. Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 mars 2002 fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetstyp.	18
9. Antal bostadslägenheter och därav antal till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 mars 2002 i allmännyttiga bostadsföretag fördelade efter kommun och lägenhetstyp.	19
10. Antal bostadslägenheter och därav antal till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 mars 1997-2002 i allmännyttiga bostadsföretag fördelade efter län.	25
11. Antal bostadslägenheter och därav antal till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 mars åren 1997-2002 i allmännyttiga bostadsföretag fördelade efter kommun.	26
12. Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter åren 1995-2002 fördelade efter ägarkategori och lägenhetstyp.	33
Fakta om statistiken	34
Detta omfattar statistiken	34
Definitioner och förklaringar	34
Så görs statistiken	36
Statistikens tillförlitlighet	36
Täckningsfel	36
Urvalsfel	36

Bortfall	36
Mätfel	37
Bra att veta	37
Jämförbarhet över tiden	37
Publicering och spridning	37
In English	38
Summary	38
List of tables	38
List of terms	39

Statistiken med kommentarer

Outhyrda bostadslägenheter 1 mars 2002

Den första mars i år stod ca 36 700 hyreslägenheter outhyrda. Närmare 29 500 av dessa var lediga för omedelbar uthyrning. Jämfört med föregående år innebär detta en minskning med 8 900 outhyrda respektive 8 300 lägenheter lediga för uthyrning.

De outhyrda lägenheterna innebär ett avsevärt hyresbortfall. En grov uppskattning baserad på genomsnittssiffror från hyresstatistiken visar att de outhyrda lägenheterna motsvarar ca 152 miljoner kronor i uteblivna hyresintäkter för mars månad. Omräknat till årsnivå innebär det hyresförluster på drygt 1,8 miljarder kronor.

Lediga och outhyrda lägenheter den 1 mars 2002

	Samtliga lägenheter	Lediga till uthyrning		Utrymda för rep. m.m.		Totalt outhyrda	
	Antal	Antal	Andel %	Antal	Andel %	Antal	Andel %
Privata	651 852	9 854	1,5	3 561	0,6	13 414	2,1
Allmännyttan ¹	789 469	19 592	2,5	3 659	0,5	23 251	2,9
Samtliga	1 441 321	29 446	2,0	7 220	0,5	36 665	2,5

Lediga och outhyrda lägenheter den 1 mars 2001

	Samtliga lägenheter	Lediga till uthyrning		Utrymda för rep. m.m.		Totalt outhyrda	
	Antal	Antal	Andel %	Antal	Andel %	Antal	Andel %
Privata	664 493	12 951	1,9	3 211	0,5	16 162	2,4
Allmännyttan ¹	812 519	24 846	3,1	4 628	0,6	29 474	3,6
Samtliga	1 477 012	37 797	2,6	7 839	0,5	45 636	3,1

1) Med allmännyttan avses de kommunägda bostadsföretagen

Kommentar: Antalet lägenheter som redovisas för privata bostadsföretag/fastighetsägare är något underskattat beroende på att kommunägda fastigheter som sålts till privata fastighetsägare fr.o.m 1996 inte fångats upp i den undersökningsmetod som använts. Underskattningen är något större för 2002 än för 2001. Se vidare under Fakta om statistiken.

Variationer över tiden

Antalet lediga lägenheter har visat stora variationer över tiden. Den högsta noteringen av outhyrda lägenheter gjordes 1998 då närmare 73 000 lägenheter stod tomma varav drygt 62 000 var lediga för omedelbar uthyrning. Därefter har antalet outhyrda respektive lediga lägenheter successivt minskat.

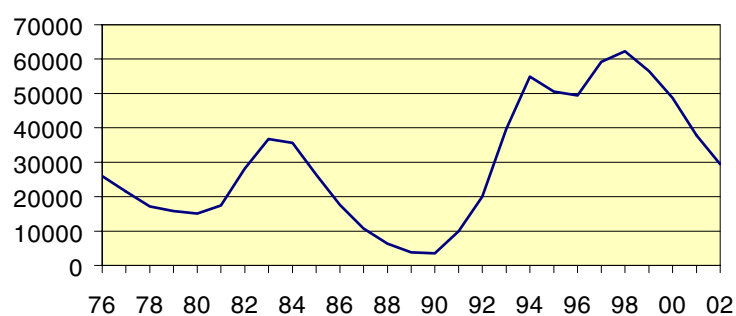
Outhyrda bostadslägenheter åren 1997-2002

	Mars 1997	Mars 1998	Mars 1999	Mars 2000	Mars 2001	Mars 2002
Lediga till uthyrning	59 185	62 244	56 494	48 677	37 797	29 446
Under reparation eller ombyggnad	6 230	4 765	4 617	5 110	4 419	4 031
Utrymda p g a förestående rivning	2 195	1 908	2 134	2 398	1 490	1 374
Outhyrda av annan orsak	3 650	4 060	3 128	2 255	1 930	1 815
Outhyrda totalt	71 260	72 977	66 374	58 441	45 636	36 665

Lediga till uthyrning åren 1990-2002

		Allmännyttiga		Privata		Summa	
		Antal lediga	Procent	Antal lediga	Procent	Antal lediga	Procent
1990	mars	2 470	0,3	1 050	0,2	3 520	0,2
	september	3 800	0,5				
1991	mars	6 380	0,8	3 535	0,6	9 915	0,7
	september	10 920	1,3				
1992	mars	14 325	1,7	5 715	0,9	20 040	1,3
	september	18 200	2,1				
1993	mars	26 100	3,0	13 590	2,1	39 700	2,6
	september	34 165	3,9	16 095	2,5	50 260	3,3
1994	mars	38 530	4,4	16 345	2,5	54 875	3,6
	september	38 220	4,3	15 570	2,4	53 785	3,5
1995	mars	37 265	4,2	13 325	2,0	50 590	3,3
	september	36 340	4,1	12 900	2,0	49 240	3,2
1996	mars	37 356	4,2	12 029	1,9	49 385	3,2
	september	39 300	4,5				
1997	mars	42 285	4,9	16 900	2,4	59 185	3,8
	september	46 080	5,4				
1998	mars	44 675	5,3	17 569	2,5	62 244	4,0
	september	43 230	5,1				
1999	mars	39 954	4,7	16 540	2,4	56 494	3,7
	september	37 013	4,4				
2000	mars	32 753	4,0	15 924	2,4	48 677	3,2
	september	29 966	3,6				
2001	mars	24 846	3,1	12 951	1,9	37 797	2,6
	september	21 773	2,7				
2002	mars	19 592	2,5	9 854	1,5	29 446	2,0

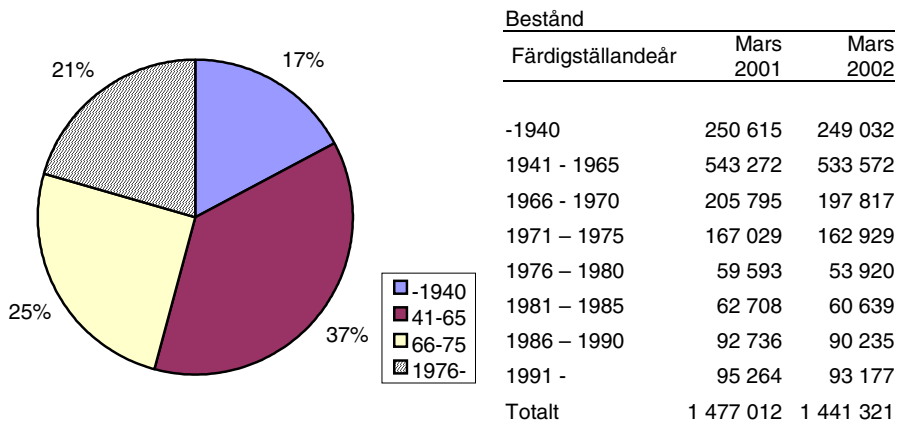
Uthyrningsproblemen i mitten av 1980-talet var mycket starkt koncentrerade till bostadsområden byggda under perioden 1965-1975 (det s.k. miljonprogrammet.) Fortfarande finns en stor andel lediga lägenheter bland dessa även om det nu är en jämnare spridning än tidigare av andelen lediga lägenheter över hela bostadsbeståndet. Diagrammet nedan visar utvecklingen över antal lediga lägenheter från 1976 till 2002.

Lediga lägenheter under perioden 1976 - 2002

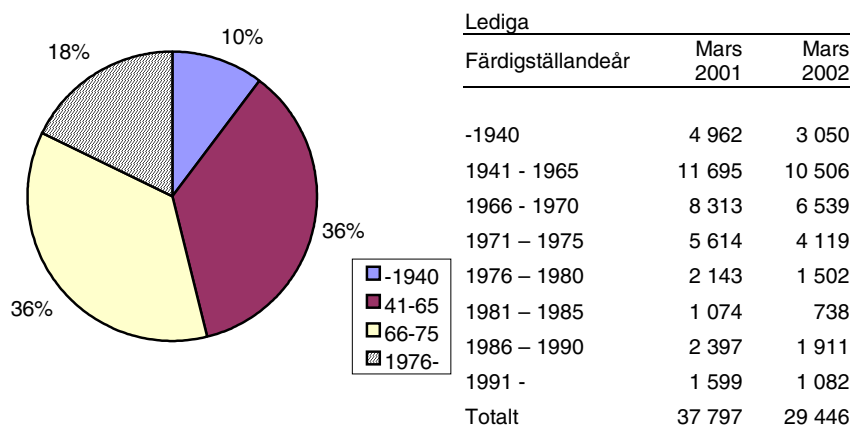
Färdigställandeår och lägenhetstyp

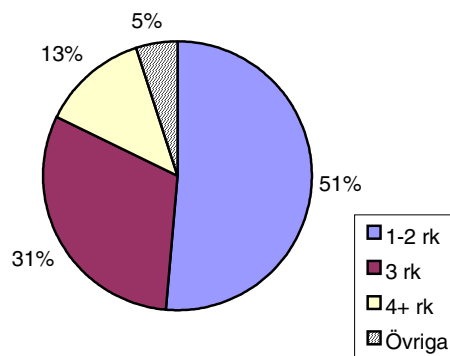
Nedanstående diagram visar att det framförallt är lägenheter byggda under perioden 1966 – 1975 som är överrepresenterade bland de lediga lägenheterna. 36 procent av de lediga lägenheterna är byggda under denna period vilket kan jämföras med 25 procent av beståndet.

Ålderssammansättning i beståndet i mars 2002.....

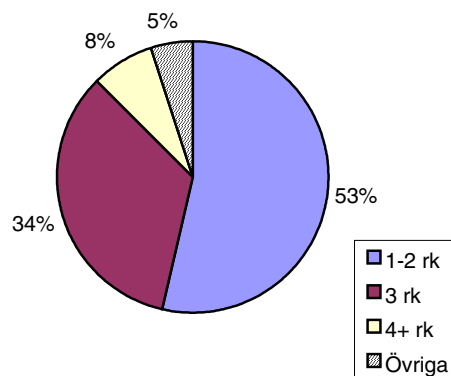


....och bland de lediga lägenheterna



Lägenhetstyper i beståndet i mars 2002.....

Bestånd		
Lägenhetstyper	Mars 2001	Mars 2002
1 rk	212 057	206 144
2 rk	545 827	534 743
3 rk	454 910	443 597
4 rk	151 687	148 301
5 + rk	36 987	35 540
Övriga	75 545	72 995
Totalt	1 477 012	1 441 321

...och bland de lediga lägenheterna

Lediga		
Lägenhetstyper	Mars 2001	Mars 2002
1 rk	6 160	5 148
2 rk	13 520	10 619
3 rk	13 218	9 993
4 rk	2 895	1 977
5 + rk	395	256
Övriga	1 608	1 452
Totalt	37 797	29 446

Vad gäller typ av lägenhet (antal rum) är fördelningen bland de lediga lägenheterna tämligen likt fördelningen bland totalbeståndet av bostadslägenheter. Dock är andelen tre-rummare något högre bland de lediga lägenheterna, samtidigt som andelen 4+ rum och kök är något lägre.

Uthyrningssituationen i regionerna

Lediga lägenheter per region den 1 mars 2002

Region	Privata		Allmännyttiga		Totalt	
	Antal	%	Antal	%	Antal	%
Stor-Stockholm	261	0,2	117	0,1	378	0,1
Stor-Göteborg	106	0,1	180	0,2	286	0,2
Kommuner med mer än 75 000 inv	1 366	0,7	1 774	0,9	3 140	0,8
Övriga kommuner	8 122	3,4	17 521	5,1	25 643	4,4
Hela riket	9 854	1,5	19 592	2,5	29 446	2,0

Av tabellen ovan framgår att storstadsområdena, har en lägre andel lediga lägenheter än övriga regioner. Förhållandet har varit detsamma över åren och gäller både det privatägda och det allmännyttiga beståndet. Ca 21 procent av lägenhetsbeståndet återfinns i Stor-Stockholm men endast 1,3 % av de lediga lägenheterna återfinns där. Ca 25 600 (87 procent) av de lägenheter som står lediga för uthyrning återfinns i kommuner med mindre än 75 000 invånare.

Utvecklingen i länen och kommunerna för allmännyttiga bostadsföretag

Redovisning per län och kommun har inte varit möjlig när det gäller de privatägda fastigheterna då urvalsstorleken inte medgivit en nedbrytning till denna nivå. Detta har däremot varit möjligt vad gäller allmännyttiga bostadsföretag och uppgifterna i detta avsnitt avser därför endast dessa företag. Eftersom flertalet lediga lägenheter återfinns i det allmännyttiga bostadsbeståndet torde uppgifterna dock tämligen väl återspegla den totala uthyrningssituationen i respektive län/kommun.

Skillnaderna mellan länen är stora. Största andelarna lediga lägenheter återfinns i Gävleborgs län, Jämtlands län, Västerbottens län och Västernorrlands län, – i samtliga dessa län ligger andelen lediga lägenheter på mer än 6 procent.

Län med högst andel lediga lägenheter 1 mars 2002

Län	Mars-00	Mars-01	Mars-02
Gävleborg	8,1	7,5	7,7
Jämtland	10,1	7,9	7,2
Västerbotten	8,3	7,7	6,6
Västernorrland	9,9	8,4	6,2

Län med störst antal lediga lägenheter 1 mars 2002

Län	Mars-00	Mars-01	Mars-02
Gävleborg	3 434	3 073	3 143
Västra Götaland	4 482	3 050	1 983
Norrbottn	2 116	1 816	1 467
Dalarna	2 308	1 984	1 440

Ännu större skillnader återfinns mellan kommunerna. Bland de 281 kommuner som har allmännyttiga bostadsföretag hade alla utom 38 kommuner lediga lägenheter. I dessa 38 kommuner fanns 12,8 % av det allmännyttiga bostadsbeståndet.

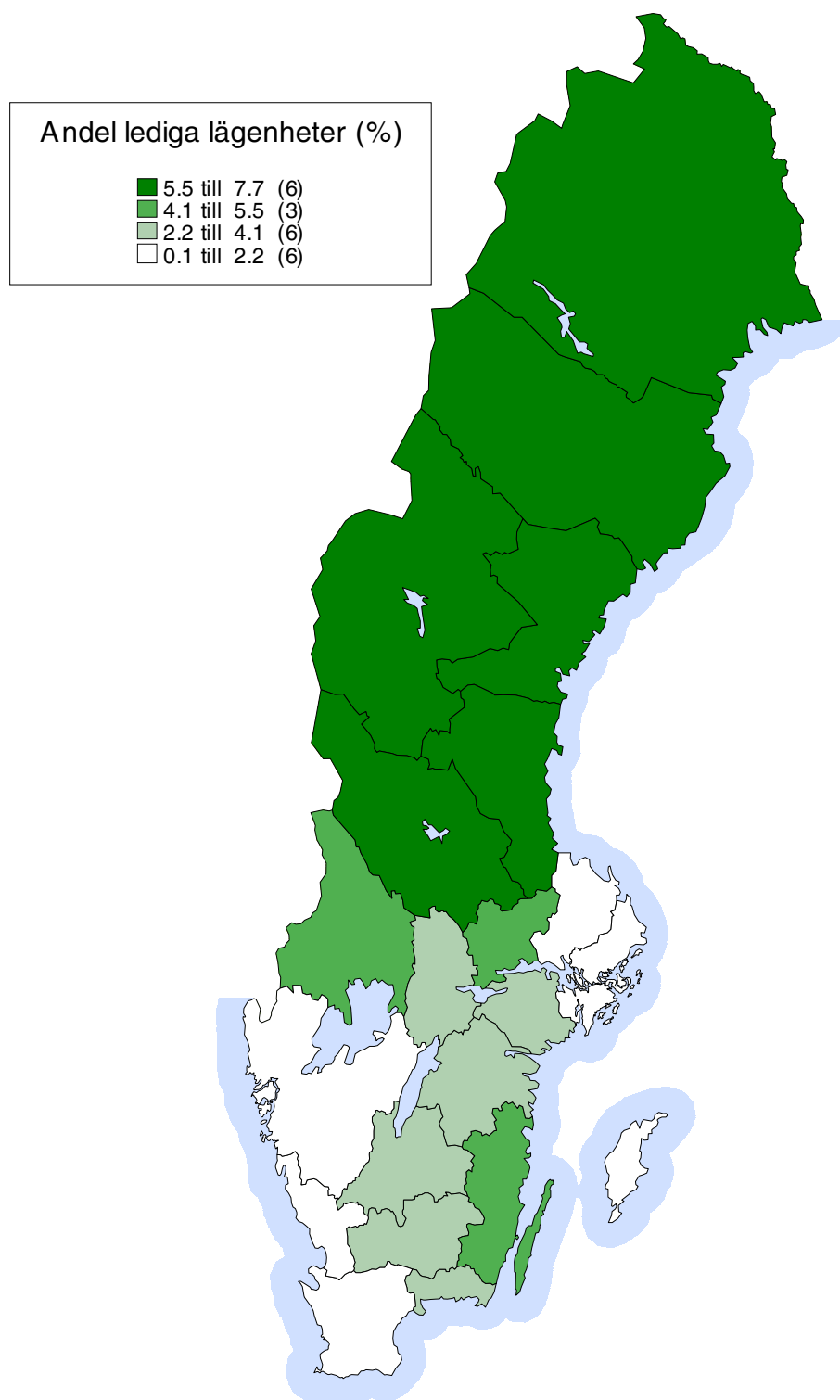
Kommuner med större andel än 20% lediga lägenheter den 1 mars 2002 var Gullspång (34,2), Bräcke (24,5) och Tidaholm (21,0).

Totalt hade 55 kommuner mer än 10 % lediga lägenheter den 1 mars 2002. Andelen lediga lägenheter i kommunerna påverkar givetvis andelen i hela länet. Gävleborgs län har som genomsnitt högst andel lediga lägenheter (7,7 %).

De kommuner som har lediga lägenheter har ofta ett negativt flyttningsnetto. Det vill säga att utflyttningen varit större än inflyttningen. Stockholmsområdet har ett avsevärt inflyttningsöverskott som inte har vägts upp av motsvarande nyproduktion av bostäder. Det antyder att viss förtätning och/eller utnyttjande av fritidsbostäder skett

Att resultaten för en kommun påvisar lediga lägenheter behöver inte innebära att bostadsbrist inte föreligger.

För antal lediga lägenheter per län och kommun – se vidare tabellerna 9 - 11

Uthyrningssituationerna i länen (allmännyttiga)

Tabeller

1. Antal bostadslägenheter den 1 mars 2002 med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeår (1000-tal).

Number of dwellings 1 March 2002 with standard deviations by type of ownership, region and year of completion (1000's of dwellings).

Ägarkategori	Färdigställandeår								
	-1940	1941- 1965	1966- 1970	1971- 1975	1976- 1980	1981- 1985	1986- 1990	1991- 1)	Samtliga
Privata									
Hela riket	220,3 ± 5,0	246,2 ± 5,3	59,3 ± 2,6	33,6 ± 2,0	7,9 ± 1,0	13,9 ± 1,4	33,1 ± 2,4	37,5 ± 2,4	651,9 ± 4,8
Region A	64,3 ± 3,3	51,0 ± 3,0	11,2 ± 1,2	3,9 ± 0,7	1,2 ± 0,3	2,7 ± 0,5	1,6 ± 0,4	5,0 ± 0,7	140,9 ± 4,7
Region B	24,0 ± 2,9	24,9 ± 2,1	9,1 ± 1,1	6,9 ± 1,0	2,1 ± 0,6	1,0 ± 0,3	2,5 ± 0,9	3,5 ± 0,7	73,9 ± 4,0
Region C	60,9 ± 3,3	76,9 ± 3,6	20,0 ± 1,5	14,9 ± 1,1	3,0 ± 0,6	6,3 ± 1,0	7,6 ± 1,1	8,5 ± 0,8	198,0 ± 5,2
Region D	71,2 ± 3,2	93,5 ± 4,1	19,0 ± 2,0	7,9 ± 1,2	1,6 ± 0,5	3,9 ± 0,9	21,4 ± 2,1	20,5 ± 2,2	239,0 ± 5,4
Allmännyttiga									
Hela riket	28,7	287,3	138,5	129,4	46,0	46,7	57,2	55,7	789,5
Region A	11,0	72,9	24,4	25,2	5,7	10,8	9,9	5,9	165,8
Region B	8,6	25,9	17,6	11,8	3,1	4,9	6,6	9,9	88,4
Region C	4,0	70,4	30,6	33,8	10,9	12,8	13,8	14,2	190,6
Region D	5,2	118,1	66,0	58,6	26,3	18,3	26,8	25,6	344,7
därav SABO									
Hela riket	28,4	276,8	133,6	122,2	44,4	44,6	54,6	53,5	758,1
Region A	11,0	68,7	23,3	22,0	5,5	10,0	9,6	5,8	155,8
Region B	8,6	25,9	17,4	11,7	3,0	4,8	6,4	9,4	87,1
Region C	3,9	69,8	30,2	32,7	10,9	12,5	13,5	13,7	187,2
Region D	5,0	112,4	62,7	55,8	25,0	17,3	25,2	24,6	328,0
Samtliga									
Hela riket	249,0 ± 5,0	533,6 ± 5,3	197,8 ± 2,6	162,9 ± 2,0	53,9 ± 1,0	60,6 ± 1,4	90,2 ± 2,4	93,2 ± 2,4	1441,3 ± 4,8
Region A	75,2 ± 3,3	123,9 ± 3,0	35,6 ± 1,2	29,2 ± 0,7	6,9 ± 0,3	13,5 ± 0,5	11,5 ± 0,4	11,0 ± 0,7	306,8 ± 4,7
Region B	32,6 ± 2,9	50,8 ± 2,1	26,7 ± 1,1	18,6 ± 1,0	5,2 ± 0,6	5,9 ± 0,3	9,1 ± 0,9	13,4 ± 0,7	162,3 ± 4,0
Region C	64,9 ± 3,3	147,3 ± 3,6	50,6 ± 1,5	48,7 ± 1,1	14,0 ± 0,6	19,1 ± 1,0	21,4 ± 1,1	22,7 ± 0,8	388,6 ± 5,2
Region D	76,4 ± 3,2	211,6 ± 4,1	84,9 ± 2,0	66,5 ± 1,2	27,8 ± 0,5	22,2 ± 0,9	48,2 ± 2,1	46,1 ± 2,2	583,7 ± 5,4

1) För privata är 1999 senaste byggår och för allmännyttan februari 2002

2. Antal bostadslägenheter den 1 mars 2002 med standardavvikelser fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetstyp (1 000-tal).

Number of dwellings 1 March 2002 with standard deviations by type of ownership, region and size of dwelling (1000's of dwellings).

Ägarkategori	Lägenhetstyp						
Region	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+ rum o kök	Övriga	Samtliga
Privata							
Hela riket	118,4 ± 3,0	239,3 ± 3,6	185,0 ± 2,6	66,0 ± 1,5	20,4 ± 0,7	22,8 ± 1,2	651,9 ± 4,8
Region A	38,4 ± 2,3	45,8 ± 2,1	32,3 ± 1,4	12,1 ± 0,7	5,2 ± 0,4	7,1 ± 0,8	140,9 ± 4,7
Region B	12,8 ± 1,1	27,4 ± 1,8	21,8 ± 1,5	7,8 ± 0,6	1,7 ± 0,2	2,4 ± 0,4	73,9 ± 4,0
Region C	32,2 ± 1,5	71,4 ± 2,4	58,1 ± 1,9	22,1 ± 0,9	6,9 ± 0,5	7,4 ± 0,6	198,0 ± 5,2
Region D	35,0 ± 1,7	94,5 ± 3,0	72,9 ± 2,3	24,0 ± 1,1	6,7 ± 0,5	5,8 ± 0,5	239,0 ± 5,4
Allmännyttiga							
Hela riket	87,8	295,5	258,5	82,3	15,1	50,2	789,5
Region A	17,1	56,1	58,1	21,4	4,1	9,1	165,8
Region B	6,2	33,3	28,8	9,0	1,8	9,3	88,4
Region C	15,6	67,2	63,2	24,7	5,2	14,7	190,6
Region D	48,9	138,8	108,5	27,3	4,0	17,1	344,7
därav SABO							
Hela riket	82,8	283,3	248,2	79,7	14,7	49,4	758,1
Region A	15,4	52,7	54,5	20,3	3,9	8,9	155,8
Region B	6,1	32,8	28,3	8,8	1,8	9,2	87,1
Region C	14,9	66,2	62,0	24,4	5,1	14,7	187,2
Region D	46,3	131,6	103,4	26,2	3,9	16,6	328,0
Samtliga							
Hela riket	206,1 ± 3,0	534,7 ± 3,6	443,6 ± 2,6	148,3 ± 1,5	35,5 ± 0,7	73,0 ± 1,2	1441,3 ± 4,8
Region A	55,5 ± 2,3	102,0 ± 2,1	90,4 ± 1,4	33,5 ± 0,7	9,2 ± 0,4	16,2 ± 0,8	306,8 ± 4,7
Region B	19,0 ± 1,1	60,8 ± 1,8	50,5 ± 1,5	16,7 ± 0,6	3,6 ± 0,2	11,7 ± 0,4	162,3 ± 4,0
Region C	47,7 ± 1,5	138,7 ± 2,4	121,2 ± 1,9	46,8 ± 0,9	12,0 ± 0,5	22,1 ± 0,6	388,6 ± 5,2
Region D	83,9 ± 1,7	233,3 ± 3,0	181,5 ± 2,3	51,3 ± 1,1	10,7 ± 0,5	22,9 ± 0,5	583,7 ± 5,4

3. Antal outhyrda bostadslägenheter den 1 mars 2002 fördelade efter ägarkategori, orsak till outhyrd lägenhet (orsakskategori) och färdigställandeår.

Number of unlet dwellings 1 March 2002 by type of ownership, reason for vacancy and year of completion.

Ägarkategori	Färdigställandeår								
Orsakskategori	-1940	1941-1965	1966-1970	1971-1975	1976-1980	1981-1985	1986-1990	1991- 1)	Samtliga
Privata									
Samtliga	5273	4993	1203	545	39	40	878	444	13414
Lediga för uthyrning	2757	4178	1121	522	35	36	764	442	9854
Under reparation	1691	495	80	22	3	4	-	2	2298
Förestående rivning	271	-	-	-	-	-	-	-	271
Annan orsak	553	320	1	2	-	-	115	-	992
Allmännyttiga									
Samtliga	523	7698	6125	4458	1686	859	1217	685	23251
Lediga för uthyrning	293	6328	5418	3597	1467	702	1147	640	19592
Under reparation	202	781	266	395	31	19	15	24	1733
Förestående rivning	14	383	281	283	47	95	-	-	1103
Annan orsak	14	206	160	183	141	43	55	21	823
därav SABO									
Samtliga	508	7026	5803	4155	1588	782	1126	614	21602
Lediga för uthyrning	282	5674	5096	3294	1379	625	1056	569	17975
Under reparation	202	781	266	395	31	19	15	24	1733
Förestående rivning	10	365	281	283	37	95	-	-	1071
Annan orsak	14	206	160	183	141	43	55	21	823
Samtliga									
Samtliga	5796	12691	7328	5003	1725	899	2095	1129	36665
Lediga för uthyrning	3050	10506	6539	4119	1502	738	1911	1082	29446
Under reparation	1893	1276	346	417	34	23	15	26	4031
Förestående rivning	285	383	281	283	47	95	-	-	1374
Annan orsak	567	526	161	185	141	43	170	21	1815

1) För privata är 1999 senaste byggår och för allmännyttan februari 2002

4. Procentuell andel outhyrda bostadslägenheter den 1 mars 2002 fördelade efter ägarkategori, orsak till outhyrd lägenhet (orsakskategori) och färdigställandeår.

Percentage share of unlet dwellings 1 March 2002 by type of ownership, reason for vacancy and year of completion.

Ägarkategori	Färdigställandeår								
Orsakskategori	-1940	1941-1965	1966-1970	1971-1975	1976-1980	1981-1985	1986-1990	1991-	Samtliga
Privata									
Samtliga	2,4	2,0	2,0	1,6	0,5	0,3	2,7	1,2	2,1
Lediga för uthyrning	1,3	1,7	1,9	1,6	0,4	0,3	2,3	1,2	1,5
Under reparation	0,8	0,2	0,1	0,1	0,0	0,0	-	0,0	0,4
Förestående rivning	0,1	-	-	-	-	-	-	-	0,0
Annan orsak	0,3	0,1	0,0	0,0	-	-	0,3	-	0,2
Allmännyttiga									
Samtliga	1,8	2,7	4,4	3,4	3,7	1,8	2,1	1,2	2,9
Lediga för uthyrning	1,0	2,2	3,9	2,8	3,2	1,5	2,0	1,1	2,5
Under reparation	0,7	0,3	0,2	0,3	0,1	0,0	0,0	0,0	0,2
Förestående rivning	0,0	0,1	0,2	0,2	0,1	0,2	-	-	0,1
Annan orsak	0,0	0,1	0,1	0,1	0,3	0,1	0,1	0,0	0,1
därav SABO									
Samtliga	1,8	2,5	4,3	3,4	3,6	1,8	2,1	1,1	2,8
Lediga för uthyrning	1,0	2,1	3,8	2,7	3,1	1,4	1,9	1,1	2,4
Under reparation	0,7	0,3	0,2	0,3	0,1	0,0	0,0	0,0	0,2
Förestående rivning	0,0	0,1	0,2	0,2	0,1	0,2	-	-	0,1
Annan orsak	0,0	0,1	0,1	0,1	0,3	0,1	0,1	0,0	0,1
Samtliga									
Samtliga	2,3	2,4	3,7	3,1	3,2	1,5	2,3	1,2	2,5
Lediga för uthyrning	1,2	2,0	3,3	2,5	2,8	1,2	2,1	1,2	2,0
Under reparation	0,8	0,2	0,2	0,3	0,1	0,0	0,0	0,0	0,3
Förestående rivning	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1	0,2	-	-	0,1
Annan orsak	0,2	0,1	0,1	0,1	0,3	0,1	0,2	0,0	0,1

1) För privata är 1999 senaste byggår och för allmännyttan februari 2002

5. Antal till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 mars 2002 fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeår.

Number of vacant dwellings 1 March 2002 by type of ownership, region and year of completion.

Ägarkategori	Färdigställandeår								
Region	-1940	1941-1965	1966-1970	1971-1975	1976-1980	1981-1985	1986-1990	1991-	Samtliga
Privata									
Hela riket	2757	4178	1121	522	35	36	764	442	9854
Region A	67	173	7	9	1	3	-	-	261
Region B	72	32	1	-	-	-	-	-	106
Region C	312	671	161	87	11	10	82	32	1366
Region D	2306	3301	952	425	24	23	682	409	8122
Allmännyttiga									
Hela riket	293	6328	5418	3597	1467	702	1147	640	19592
Region A	15	52	18	8	8	7	7	2	117
Region B	1	83	50	6	7	5	12	16	180
Region C	29	388	829	339	75	27	33	54	1774
Region D	248	5805	4521	3244	1377	663	1095	568	17521
därav SABO									
Hela riket	282	5674	5096	3294	1379	625	1056	569	17975
Region A	15	42	11	3	7	2	-	1	81
Region B	1	83	50	5	6	4	12	15	176
Region C	29	384	828	326	75	21	32	53	1748
Region D	237	5165	4207	2960	1291	598	1012	500	15970
Samtliga									
Hela riket	3050	10506	6539	4119	1502	738	1911	1082	29446
Region A	82	225	25	17	9	10	7	2	378
Region B	73	115	51	6	7	5	12	16	286
Region C	341	1059	990	426	86	37	115	86	3140
Region D	2554	9106	5473	3669	1401	686	1777	977	25643

1) För privata är 1999 senaste byggår och för allmännyttan februari 2002

6. Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 mars 2002 fördelade efter ägarkategori, region och färdigställandeår.

Percentage share of vacant dwellings 1 March 2002 by type of ownership, region and year of completion.

Ägarkategori	Färdigställandeår								
Region	-1940	1941-1965	1966-1970	1971-1975	1976-1980	1981-1985	1986-1990	1991-	Samtliga
Privata									
Hela riket	1,3	1,7	1,9	1,6	0,4	0,3	2,3	1,2	1,5
Region A	0,1	0,3	0,1	0,2	0,1	0,1	-	-	0,2
Region B	0,3	0,1	0,0	-	-	-	-	-	0,1
Region C	0,5	0,9	0,8	0,6	0,4	0,2	1,1	0,4	0,7
Region D	3,2	3,5	5,0	5,4	1,5	0,6	3,2	2,0	3,4
Allmännyttiga									
Hela riket	1,0	2,2	3,9	2,8	3,2	1,5	2	1,1	2,5
Region A	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1
Region B	0,0	0,3	0,3	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2	0,2
Region C	0,7	0,6	2,7	1,0	0,7	0,2	0,2	0,4	0,9
Region D	4,8	4,9	6,9	5,5	5,2	3,6	4,1	2,2	5,1
därav SABO									
Hela riket	1,0	2,1	3,8	2,7	3,1	1,4	1,9	1,1	2,4
Region A	0,1	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0	-	0,0	0,1
Region B	0,0	0,3	0,3	0,0	0,2	0,1	0,2	0,2	0,2
Region C	0,7	0,6	2,7	1,0	0,7	0,2	0,2	0,4	0,9
Region D	4,8	4,6	6,7	5,3	5,2	3,5	4,0	2,0	4,9
Samtliga									
Hela riket	1,2	2,0	3,3	2,5	2,8	1,2	2,1	1,2	2,0
Region A	0,1	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	0,1
Region B	0,2	0,2	0,2	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2
Region C	0,5	0,7	2,0	0,9	0,6	0,2	0,5	0,4	0,8
Region D	3,3	4,3	6,4	5,5	5,0	3,1	3,7	2,1	4,4

1) För privata är 1999 senaste byggår och för allmännyttan februari 2002

7. Antal till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 mars 2002 fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetstyp.

Number of vacant dwellings 1 March 2002 by type of ownership, region and size of dwelling.

Ägarkategori	Lägenhetstyp						
Region	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+ rum o kök	Övriga	Samtliga
Privata							
Hela riket	1781	3835	2979	540	128	590	9854
Region A	183	37	11	1	7	21	261
Region B	18	46	41	-	-	-	106
Region C	294	305	393	106	64	204	1366
Region D	1286	3446	2535	433	57	365	8122
Allmännyttiga							
Hela riket	3367	6784	7014	1437	128	862	19592
Region A	33	48	19	5	1	11	117
Region B	6	63	68	15	8	20	180
Region C	142	401	844	308	20	59	1774
Region D	3186	6272	6083	1109	99	772	17521
därav SABO							
Hela riket	3075	6222	6410	1328	116	824	17975
Region A	16	38	13	3	-	11	81
Region B	6	62	65	15	8	20	176
Region C	138	399	830	303	19	59	1748
Region D	2915	5723	5502	1007	89	734	15970
Samtliga							
Hela riket	5148	10619	9993	1977	256	1452	29446
Region A	216	85	30	6	8	32	378
Region B	24	109	109	15	8	20	286
Region C	436	706	1237	414	84	263	3140
Region D	4472	9718	8618	1542	156	1137	25643

8. Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 mars 2002 fördelade efter ägarkategori, region och lägenhetstyp.

Percentage share of vacant dwellings 1 March 2002 by type of ownership, region and size of dwelling.

Ägarkategori	Lägenhetstyp						
Region	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+ rum o kök	Övriga	Samtliga
Privata							
Hela riket	1,5	1,6	1,6	0,8	0,6	2,6	1,5
Region A	0,5	0,1	0,0	0,0	0,1	0,3	0,2
Region B	0,1	0,2	0,2	-	-	-	0,1
Region C	0,9	0,4	0,7	0,5	0,9	2,8	0,7
Region D	3,7	3,6	3,5	1,8	0,9	6,3	3,4
Allmännyttiga							
Hela riket	3,8	2,3	2,7	1,7	0,8	1,7	2,5
Region A	0,2	0,1	0,0	0,0	0,0	0,1	0,1
Region B	0,1	0,2	0,2	0,2	0,4	0,2	0,2
Region C	0,9	0,6	1,3	1,2	0,4	0,4	0,9
Region D	6,5	4,5	5,6	4,1	2,5	4,5	5,1
därav SABO							
Hela riket	3,7	2,2	2,6	1,7	0,8	1,7	2,4
Region A	0,1	0,1	0,0	0,0	-	0,1	0,1
Region B	0,1	0,2	0,2	0,2	0,4	0,2	0,2
Region C	0,9	0,6	1,3	1,2	0,4	0,4	0,9
Region D	6,3	4,3	5,3	3,8	2,3	4,4	4,9
Samtliga							
Hela riket	2,5	2,0	2,3	1,3	0,7	2,0	2,0
Region A	0,4	0,1	0,0	0,0	0,1	0,2	0,1
Region B	0,1	0,2	0,2	0,1	0,2	0,2	0,2
Region C	0,9	0,5	1,0	0,9	0,7	1,2	0,8
Region D	5,3	4,2	4,7	3,0	1,5	5,0	4,4

9. Antal bostadslägenheter och därav antal till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 mars 2002 i allmännyttiga bostadsföretag fördelade efter kommun och lägenhetstyp.

Number of dwellings and vacant dwellings 1 March 2002 in public housing by municipality and size of dwelling.

Kommun	1 rum o kök	2 rum o kök	3 rum o kök	4 rum o kök	5+ rum o kök	Övriga	Totalt
	Best. Lediga	Best. Lediga	Best. Lediga	Best. Lediga	Best. Lediga	Best. Lediga	Best. Lediga
00 Riket	87793	3367 295468	6784 258547	7014 82327	1437 15106	128 50228	862 789469 19592
01 Stockholms län	19015	36 62129	53 63480	23 23795	5 4494	1 10118	12 183031 130
0114 Upplands-Väsby	585	- 2646	- 2930	- 994	- 113	- 370	- 7638 -
0115 Vallentuna	40	- 60	- 48	- 8	- -	- -	- 156 -
0117 Österåker	126	- 568	- 380	- 124	- 17	- 202	- 1417 -
0120 Värmdö	133	- 640	- 393	- 85	- 7	- 106	- 1364 -
0123 Järfälla	312	- 1651	- 2503	- 757	- 206	- 704	- 6133 -
0125 Ekerö	92	- 313	- 354	- 111	- 20	- -	- 890 -
0126 Huddinge	1618	17 3053	10 3190	6 876	2 203	1 -	- 8940 36
0127 Botkyrka	546	- 2872	- 5508	- 1821	- 113	- 797	- 11657 -
0128 Salem	-	- -	- -	- -	- -	- -	- - -
0136 Haninge	92	- 626	- 578	- 323	- 46	- 141	- 1806 -
0138 Tyresö	360	- 1237	- 955	- 500	- 113	- 5	- 3170 -
0139 Upplands-Bro	340	- 470	- 738	- 202	- 18	- -	- 1768 -
0140 Nykvarn	102	- 196	- 210	- 70	- -	- 48	- 626 -
0160 Täby	-	- -	- -	- -	- -	- -	- - -
0162 Danderyd	-	- -	- -	- -	- -	- -	- - -
0163 Sollentuna	630	- 1964	- 2798	- 925	- 79	- 437	- 6833 -
0180 Stockholm	10865	13 34109	31 29977	10 11498	2 2579	- 4950	11 93978 67
0181 Södertälje	1160	- 3936	- 3492	- 1871	- 354	- 846	- 11659 -
0182 Nacka	45	- 97	- 370	- 79	- 78	- 120	- 789 -
0183 Sundbyberg	404	3 3073	7 3171	2 1367	1 267	- 1064	- 9346 13
0184 Solna	340	- 1068	- 1713	1 891	- 172	- -	- 4184 1
0186 Lidingö	23	- 359	- 388	- 172	- 12	- 179	- 1133 -
0187 Vaxholm	-	- -	- -	- -	- -	- -	- - -
0188 Norrtälje	431	3 897	3 733	4 177	- 25	- -	- 2263 10
0191 Sigtuna	535	- 1335	- 2062	- 653	- 44	- -	- 4629 -
0192 Nynäshamn	236	- 959	2 989	- 291	- 28	- 149	1 2652 3
03 Uppsala län	1888	59 7538	119 6207	185 2007	27 475	3 1412	- 19527 393
0305 Håbo	303	- 319	- 319	1 148	- 48	- -	- 1137 1
0319 Älvkarleby	205	32 502	33 223	21 57	4 -	- 55	- 1042 90
0360 Tierp	254	17 699	53 652	41 157	15 21	2 46	- 1829 128
0380 Uppsala	588	- 4184	2 3733	5 1261	- 324	- 1217	- 11307 7
0381 Enköping	296	8 1068	24 823	113 248	4 82	1 -	- 2517 150
0382 Östhammar	242	2 766	7 457	4 136	4 -	- 94	- 1695 17
04 Södermanlands län	1709	72 6603	129 5851	255 2388	120 356	13 1378	43 18285 632
0428 Vingåker	47	13 137	5 117	16 19	5 3	1 37	2 360 42
0461 Gnesta	62	3 294	1 234	- 70	- 15	- 122	- 797 4
0480 Nyköping	362	11 1591	12 1321	30 466	7 91	3 166	- 3997 63
0481 Oxelösund	92	8 531	19 418	36 210	7 76	2 47	- 1374 72
0482 Flen	157	20 685	35 540	45 155	9 19	2 245	19 1801 130
0483 Katrineholm	348	14 657	41 502	37 130	3 22	1 39	4 1698 100
0484 Eskilstuna	379	3 1906	16 2190	91 1132	89 130	4 659	18 6396 221
0486 Strängnäs	81	- 385	- 320	- 141	- -	- 27	- 954 -
0488 Trosa	181	- 417	- 209	- 65	- -	- 36	- 908 -

Tabell 9 (forts) lediga bostadslägenheter den 1 mars 2002

Kommun	1 rum o kök		2 rum o kök		3 rum o kök		4 rum o kök		5+ rum o kök		Övriga		Totalt	
	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga
05 Östergötlands län	3692	141	14328	289	13657	360	5514	65	1039	17	2418	35	40648	907
0509 Ödeshög	56	2	142	-	59	3	25	-	3	-	-	-	285	5
0512 Ydre	35	2	167	20	101	14	10	-	2	-	8	6	323	42
0513 Kinda	200	11	503	48	342	22	27	2	11	1	-	-	1083	84
0560 Boxholm	88	7	282	14	140	10	22	-	16	2	16	1	564	34
0561 Åtvidaberg	83	9	242	20	180	5	36	2	2	-	49	3	592	39
0562 Finspång	280	7	599	22	742	66	148	8	45	5	159	14	1973	122
0563 Valdemarsvik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0580 Linköping	789	-	5062	-	4931	2	2431	-	556	2	1246	2	15015	6
0581 Norrköping	828	44	3587	98	4150	176	1860	27	337	7	644	9	11406	361
0582 Söderköping	59	-	250	-	218	1	99	-	-	-	72	-	698	1
0583 Motala	740	25	2179	15	1847	25	430	-	50	-	167	-	5413	65
0584 Vadstena	68	1	277	8	237	2	88	-	4	-	57	-	731	11
0586 Mjölby	466	33	1038	44	710	34	338	26	13	-	-	-	2565	137
06 Jönköpings län	3399	126	9036	276	7106	345	2038	68	384	9	856	12	22819	836
0604 Aneby	63	6	143	24	91	15	15	1	9	2	75	-	396	48
0617 Gnosjö	141	7	316	13	219	5	102	7	2	-	-	-	780	32
0642 Mullsjö	102	13	213	13	142	9	16	1	3	1	3	-	479	37
0643 Habo	77	-	232	1	164	2	44	-	-	-	-	-	517	3
0662 Gislaved	489	2	1085	15	798	23	169	2	20	-	-	-	2561	42
0665 Vaggeryd	126	5	423	17	339	9	40	2	2	-	32	-	962	33
0680 Jönköping	1446	2	3882	11	2598	54	983	20	254	-	61	-	9224	87
0682 Nässjö	292	28	851	100	736	122	161	5	18	-	88	-	2146	255
0683 Värnamo	149	9	674	15	823	15	207	-	27	-	421	12	2301	51
0684 Sävsjö	65	13	143	17	149	14	34	10	7	4	-	-	398	58
0685 Vetlanda	214	38	342	38	380	49	87	8	6	2	-	-	1029	135
0686 Eksjö	179	3	425	9	473	21	151	12	22	-	97	-	1347	45
0687 Tranås	56	-	307	3	194	7	29	-	14	-	79	-	679	10
07 Kronobergs län	1763	98	6111	130	5603	117	1872	20	361	-	709	9	16419	374
0760 Uppvidinge	112	24	344	38	241	50	22	6	6	-	66	4	791	122
0761 Lessebo	171	11	413	28	314	35	38	4	4	-	-	-	940	78
0763 Tingsryd	220	15	488	30	248	13	20	-	2	-	1	-	979	58
0764 Alvesta	155	6	621	14	560	6	101	2	11	-	146	5	1594	33
0765 Älmhult	174	13	605	4	434	5	111	2	1	-	27	-	1352	24
0767 Markaryd	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
0780 Växjö	738	13	3255	15	3581	7	1399	6	329	-	469	-	9771	41
0781 Ljungby	193	16	385	1	225	1	181	-	8	-	-	-	992	18
08 Kalmar län	2594	251	7803	350	5005	286	1496	43	163	-	1133	41	18194	971
0821 Högsby	59	4	124	4	58	-	17	-	-	-	5	-	263	8
0834 Torsås	86	3	244	11	138	2	11	-	-	-	8	-	487	16
0840 Mörbylånga	85	3	413	-	152	-	65	2	10	-	2	-	727	5
0860 Hultsfred	258	46	621	68	487	51	167	4	17	-	152	17	1702	186
0861 Mönsterås	347	44	592	63	342	43	107	13	5	-	118	18	1511	181
0862 Emmaboda	125	4	369	6	226	7	9	-	3	-	73	3	805	20
0880 Kalmar	381	-	1509	2	1005	1	477	-	34	-	314	-	3720	3
0881 Nybro	209	6	727	26	640	19	116	-	10	-	66	1	1768	52
0882 Oskarshamn	256	46	1414	88	755	59	234	5	61	-	337	-	3057	198
0883 Västervik	582	81	1266	67	854	94	220	17	13	-	-	-	2935	259
0884 Vimmerby	206	14	524	15	348	10	73	2	10	-	58	2	1219	43
0885 Borgholm	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
09 Gotlands län	634	2	1861	3	1580	5	458	-	255	-	222	-	5010	10
0980 Gotland	634	2	1861	3	1580	5	458	-	255	-	222	-	5010	10
10 Blekinge län	1514	92	5051	141	3772	159	806	17	83	1	662	24	11888	434
1060 Olofström	250	13	804	19	393	6	43	1	9	-	124	19	1623	58
1080 Karlskrona	290	8	1369	19	1342	59	291	4	52	1	323	5	3667	96
1081 Ronneby	326	19	1139	42	840	48	188	-	1	-	205	-	2699	109
1082 Karlshamn	471	47	1245	55	800	40	192	10	21	-	-	-	2729	152
1083 Sölvesborg	177	5	494	6	397	6	92	2	-	-	10	-	1170	19

Tabell 9 (forts) lediga bostadslägenheter den 1 mars 2002

Kommun	1 rum o kök		2 rum o kök		3 rum o kök		4 rum o kök		5+ rum o kök		Övriga		Totalt	
	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga
12 Skåne län	7105	132	29525	315	28597	328	8883	56	1634	17	4428	77	80172	925
1214 Svalöv	217	3	468	30	319	4	29	-	15	1	-	-	1048	38
1230 Staffanstorps	139	-	398	-	390	-	77	-	24	-	-	-	1028	-
1231 Burlöv	220	-	806	-	922	1	314	-	48	1	-	-	2310	2
1233 Vellinge	89	1	182	-	426	-	96	-	3	-	14	-	810	1
1256 Östra Göinge	260	38	630	62	599	46	65	-	11	3	87	44	1652	193
1257 Örkelljunga	75	2	128	18	111	17	25	2	-	-	-	-	339	39
1260 Bjuv	145	-	441	5	382	35	84	1	-	-	-	-	1052	41
1261 Kävlinge	340	2	718	1	555	-	177	-	15	-	6	-	1811	3
1262 Lomma	33	-	143	-	82	-	31	-	-	-	3	-	292	-
1263 Svedala	91	-	353	-	395	-	115	-	3	-	12	-	969	-
1264 Skurup	134	20	475	11	304	4	55	1	4	-	10	-	982	36
1265 Sjöbo	16	1	51	1	37	-	18	-	-	-	-	-	122	2
1266 Hörby	72	-	213	-	168	-	20	-	-	-	-	-	473	-
1267 Höör	43	-	180	1	102	-	30	-	3	-	6	-	364	1
1270 Tomelilla	55	1	278	28	244	23	71	7	2	-	14	-	664	59
1272 Bromölla	38	1	327	11	296	22	66	-	-	-	26	2	753	36
1273 Osby	123	16	274	25	154	7	24	2	3	2	-	-	578	52
1275 Perstorp	38	4	45	2	66	1	51	2	4	-	17	-	221	9
1276 Klippan	93	1	370	20	300	59	58	8	8	1	39	4	868	93
1277 Åstorp	23	4	112	2	80	-	50	-	3	-	6	-	274	6
1278 Båstad	109	-	446	-	173	-	33	-	-	-	94	-	855	-
1280 Malmö	819	2	6936	20	7114	14	2397	18	508	5	1931	3	19705	62
1281 Lund	290	-	2534	-	2494	-	1291	-	240	-	764	-	7613	-
1282 Landskrona	326	1	1535	1	1570	9	362	2	94	1	-	-	3887	14
1283 Helsingborg	603	1	3662	3	3996	5	1561	-	337	-	1075	-	11234	9
1284 Höganäs	254	12	586	7	481	-	114	3	19	1	-	-	1454	23
1285 Eslöv	234	-	713	1	786	-	238	2	9	-	-	-	1980	3
1286 Ystad	79	1	376	-	341	-	103	-	25	-	128	-	1052	1
1287 Trelleborg	316	4	729	5	642	2	77	-	33	1	-	-	1797	12
1290 Kristianstad	1152	5	3046	16	3011	30	831	4	163	-	26	1	8229	56
1291 Simrishamn	174	5	630	14	535	22	102	2	12	-	42	-	1495	43
1292 Ängelholm	382	1	1220	3	1022	1	225	-	26	-	-	-	2875	5
1293 Hässleholm	123	6	520	28	500	26	93	2	22	1	128	23	1386	86
13 Hallands län	1820	12	7377	61	6737	41	2242	12	254	-	1089	-	19519	126
1315 Hylte	91	5	320	31	187	13	26	2	2	-	13	-	639	51
1380 Halmstad	707	5	3372	4	3248	15	1086	10	133	-	811	-	9357	34
1381 Laholm	116	2	518	21	373	9	50	-	15	-	-	-	1072	32
1382 Falkenberg	431	-	981	5	620	4	147	-	7	-	-	-	2186	9
1383 Varberg	357	-	1578	-	1681	-	613	-	75	-	265	-	4569	-
1384 Kungsbacka	118	-	608	-	628	-	320	-	22	-	-	-	1696	-

Tabell 9 (forts) lediga bostadslägenheter den 1 mars 2002

Kommun	1 rum o kök		2 rum o kök		3 rum o kök		4 rum o kök		5+ rum o kök		Övriga	Totalt		
	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga
14 Västra Götalands län	13160	345	53017	722	44385	678	12617	110	2271	16	11728	112	137178	1983
1401 Härryda	152	-	749	-	799	-	191	-	38	-	29	-	1958	-
1402 Partille	181	-	1230	-	1313	-	442	-	48	-	274	-	3488	-
1407 Öckerö	19	-	139	-	70	-	21	-	-	-	-	-	249	-
1415 Stenungsund	150	3	755	6	710	9	227	2	45	1	93	-	1980	21
1419 Tjörn	71	-	172	1	140	3	18	-	-	-	39	-	440	4
1421 Orust	59	-	238	-	182	-	35	-	-	-	67	-	581	-
1427 Sotenäs	153	-	439	3	305	2	148	1	4	-	24	-	1073	6
1430 Munkedal	99	4	176	7	88	6	13	2	-	-	30	-	406	19
1435 Tanum	139	6	277	8	136	1	21	-	1	-	-	-	574	15
1438 Dals-Ed	80	-	254	14	94	-	20	-	-	-	6	-	454	14
1439 Färgelanda	125	14	267	16	153	3	21	-	1	-	9	-	576	33
1440 Ale	168	1	672	1	682	-	237	-	83	-	-	-	1842	2
1441 Lerum	113	-	491	-	406	-	171	-	27	-	4	-	1212	-
1442 Vårgårda	120	1	267	-	208	-	61	-	6	-	1	-	663	1
1443 Bollebygd	14	1	111	-	101	1	36	-	-	-	10	-	272	2
1444 Grästorps	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1445 Essunga	43	3	147	7	91	3	20	-	-	-	-	-	301	13
1446 Karlsborg	46	6	152	36	124	16	33	7	-	-	7	-	362	65
1447 Gullspång	58	15	216	83	174	46	24	10	-	-	81	35	553	189
1452 Tranemo	73	6	308	6	357	6	107	3	1	-	18	-	864	21
1460 Bengtsfors	235	20	324	17	228	14	50	2	1	-	4	-	842	53
1461 Mellerud	128	31	277	5	149	3	6	-	3	-	64	13	627	52
1462 Lilla Edet	28	-	105	-	42	-	10	-	-	-	-	-	185	-
1463 Mark	452	27	1300	32	870	8	209	-	23	-	111	-	2965	67
1465 Svenljunga	142	5	278	18	205	17	29	1	2	-	4	-	660	41
1466 Herrljunga	83	-	160	-	148	2	41	1	-	-	2	-	434	3
1470 Vara	156	17	243	25	117	14	17	2	3	-	21	-	557	58
1471 Götene	49	2	145	10	112	9	15	1	2	-	29	-	352	22
1472 Tibro	19	6	204	35	150	30	41	2	-	-	-	-	414	73
1473 Töreboda	56	-	87	2	121	11	13	-	2	-	6	-	285	13
1480 Göteborg	4386	2	25605	55	21244	56	6765	13	1402	7	8439	20	67841	153
1481 Mölndal	690	-	1871	-	1506	-	351	-	92	-	-	-	4510	-
1482 Kungälv	166	-	1033	-	1287	-	244	-	79	-	405	-	3214	-
1484 Lysekil	191	4	406	11	507	51	92	4	5	-	-	-	1201	70
1485 Uddevalla	561	7	1743	12	1468	41	326	2	57	1	385	-	4540	63
1486 Strömstad	193	-	568	-	383	-	85	-	9	-	-	-	1238	-
1487 Vänersborg	454	2	1101	6	942	9	200	1	17	-	-	-	2714	18
1488 Trollhättan	767	9	1822	22	1200	49	461	11	37	-	-	-	4287	91
1489 Alingsås	361	-	1073	-	984	-	154	-	14	-	-	-	2586	-
1490 Borås	697	17	3066	59	2476	54	594	6	93	1	753	21	7679	158
1491 Ulricehamn	213	13	395	16	354	6	74	1	3	-	-	-	1039	36
1492 Åmål	88	18	341	37	354	44	65	9	5	-	100	-	953	108
1493 Mariestad	141	4	431	10	433	43	130	12	27	2	149	-	1311	71
1494 Lidköping	275	1	931	1	647	2	216	2	8	1	-	-	2077	7
1495 Skara	40	4	138	11	121	20	38	9	5	-	-	-	342	44
1496 Skövde	483	4	1530	6	1556	18	421	-	96	-	259	-	4345	28
1497 Hjo	-	-	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-
1498 Tidaholm	72	11	108	26	149	29	21	-	7	1	72	23	429	90
1499 Falköping	171	81	664	118	499	52	103	6	25	2	233	-	1695	259

Tabell 9 (forts) lediga bostadslägenheter den 1 mars 2002

Kommun	1 rum o kök		2 rum o kök		3 rum o kök		4 rum o kök		5+ rum o kök		Övriga	Totalt		
	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga
17 Värmlands län	4040	218	9709	343	6874	312	1714	60	291	3	842	34	23470	970
1715 Kil	61	-	303	4	253	2	64	2	5	-	196	-	882	8
1730 Eda	145	23	442	15	163	7	20	-	-	-	-	-	770	45
1737 Torsby	213	6	444	10	278	10	53	10	-	-	32	-	1020	36
1760 Storfors	76	-	207	8	152	5	32	5	-	-	33	-	500	18
1761 Hammarö	178	-	211	-	120	-	5	-	5	-	-	-	519	-
1762 Munkfors	33	-	190	8	32	-	-	-	-	-	-	-	255	8
1763 Forshaga	133	22	366	42	208	16	59	-	-	-	-	-	766	80
1764 Grums	146	12	344	35	210	29	31	-	-	-	18	4	749	80
1765 Årjäng	141	5	372	2	205	8	38	1	-	-	58	7	814	23
1766 Sunne	41	-	282	3	124	1	1	-	-	-	-	-	448	4
1780 Karlstad	1814	3	3364	2	3012	15	980	5	241	1	5	-	9416	26
1781 Kristinehamn	110	29	558	93	464	119	132	23	3	-	127	-	1394	264
1782 Filipstad	204	40	307	22	208	16	41	7	6	1	-	-	766	86
1783 Hagfors	368	68	636	47	292	35	40	2	-	-	-	-	1336	152
1784 Arvika	268	2	1074	35	746	24	163	1	23	-	154	-	2428	62
1785 Säffle	109	8	609	17	407	25	55	4	8	1	219	23	1407	78
18 Örebro län	3360	187	12663	441	10273	274	2915	43	793	1	2584	39	32588	985
1814 Lekeberg	52	3	146	2	65	2	26	-	-	-	-	-	289	7
1860 Laxå	205	12	415	20	258	24	31	4	5	-	10	-	924	60
1861 Hallsberg	294	31	817	86	591	85	141	11	3	-	96	7	1942	220
1862 Degerfors	136	13	383	17	244	7	51	5	4	-	21	11	839	53
1863 Hällefors	246	10	383	22	286	26	52	5	1	-	2	-	970	63
1864 Ljusnarsberg	46	2	167	15	68	7	24	2	5	-	-	-	310	26
1880 Örebro	1327	8	7185	34	6636	18	2145	1	710	-	2148	6	20151	67
1881 Kumla	342	11	795	5	643	17	132	-	23	-	-	-	1935	33
1882 Askersund	131	25	422	62	194	23	26	2	6	-	63	2	842	114
1883 Karlskoga	306	64	1172	105	838	57	230	13	24	1	123	-	2693	240
1884 Nora	83	4	220	-	91	2	38	-	5	-	46	-	483	6
1885 Lindesberg	192	4	558	73	359	6	19	-	7	-	75	13	1210	96
19 Västmanlands län	2158	142	8815	309	7483	338	2285	82	488	2	2006	84	23235	957
1904 Skinnskatteberg	33	7	132	29	28	2	4	1	1	-	14	-	212	39
1907 Surahammar	118	15	214	12	135	15	48	8	-	-	-	-	515	50
1917 Heby	132	3	352	8	138	4	6	-	11	-	75	2	714	17
1960 Kungsör	114	23	361	18	199	16	73	8	13	-	67	9	827	74
1961 Hallstahammar	182	7	1103	109	899	147	158	24	6	1	452	65	2800	353
1962 Norberg	25	-	92	4	161	32	42	4	1	-	-	-	321	40
1980 Västerås	881	1	4281	9	3936	9	1561	-	283	-	1077	-	12019	19
1981 Sala	293	13	1055	19	882	12	144	1	99	-	183	6	2656	51
1982 Fagersta	24	-	101	11	66	6	8	-	12	1	-	-	211	18
1983 Köping	312	69	936	73	914	68	223	31	56	-	108	-	2549	241
1984 Arboga	44	4	188	17	125	27	18	5	6	-	30	2	411	55
20 Dalarnas län	3480	166	10690	540	8253	556	1836	80	278	2	1839	96	26376	1440
2021 Vansbro	153	8	320	22	195	12	32	1	-	-	72	14	772	57
2023 Malung	246	18	383	32	279	27	105	5	3	-	147	6	1163	88
2026 Gagnef	69	2	138	7	101	7	13	1	1	-	18	-	340	17
2029 Leksand	162	5	374	9	182	3	27	-	4	-	68	2	817	19
2031 Rättvik	16	-	156	6	169	7	27	2	1	-	13	-	382	15
2034 Orsa	136	1	327	26	203	34	64	7	3	-	52	6	785	74
2039 Älvdalen	72	4	171	1	80	5	29	1	-	-	-	-	352	11
2061 Smedjebacken	238	19	596	17	305	5	82	5	3	-	66	10	1290	56
2062 Mora	229	-	982	2	666	16	281	3	7	-	168	-	2333	21
2080 Falun	750	55	2172	136	1949	205	358	15	87	2	432	-	5748	413
2081 Borlänge	436	2	2058	65	2122	100	492	30	84	-	379	4	5571	201
2082 Säter	130	2	386	16	296	6	37	-	2	-	78	30	929	54
2083 Hedemora	160	15	563	68	213	18	26	3	4	-	75	12	1041	116
2084 Avesta	207	19	642	27	467	21	84	4	8	-	85	12	1493	83
2085 Ludvika	476	16	1422	106	1026	90	179	3	71	-	186	-	3360	215

Tabell 9 (forts) lediga bostadslägenheter den 1 mars 2002

Kommun	1 rum o kök		2 rum o kök		3 rum o kök		4 rum o kök		5+ rum o kök		Övriga		Totalt	
	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga	Best.	Lediga
21 Gävleborgs län	6324	542	15697	1062	12799	1159	3435	267	453	12	2298	101	41006	3143
2101 Ockelbo	198	22	348	24	161	16	22	1	2	-	-	-	731	63
2104 Hofors	184	13	608	63	354	28	85	3	22	-	81	25	1334	132
2121 Ovanåker	306	24	728	47	408	40	42	4	8	1	99	3	1591	119
2132 Nordanstig	127	2	469	22	145	24	20	1	4	2	32	1	797	52
2161 Ljusdal	417	50	884	152	578	81	158	20	10	-	91	12	2138	315
2180 Gävle	2138	49	6013	120	5311	296	1698	110	197	-	540	-	15897	575
2181 Sandviken	775	93	1626	170	1870	307	600	65	72	3	526	44	5469	682
2182 Söderhamn	862	104	1668	215	1395	157	392	44	58	4	100	-	4475	524
2183 Bollnäs	564	155	1549	183	1127	165	175	14	50	2	660	1	4125	520
2184 Hudiksvall	753	30	1804	66	1450	45	243	5	30	-	169	15	4449	161
22 Västernorrlands län	2807	180	6548	329	4646	373	1063	47	145	1	444	41	15653	971
2260 Ånge	184	34	467	40	255	37	47	3	2	-	-	-	955	114
2262 Timrå	366	24	695	53	509	69	28	1	-	-	-	-	1598	147
2280 Härnösand	257	17	698	29	477	59	153	7	8	-	126	14	1719	126
2281 Sundsvall	717	1	1603	11	1653	83	384	18	90	-	-	-	4447	113
2282 Kramfors	608	48	1120	84	630	27	103	5	11	-	-	-	2472	164
2283 Sollefteå	225	26	658	33	200	27	37	4	1	-	-	-	1121	90
2284 Örnsköldsvik	450	30	1307	79	922	71	311	9	33	1	318	27	3341	217
23 Jämtlands län	1831	172	3995	270	2657	183	880	46	126	4	457	45	9946	720
2303 Ragunda	130	12	285	19	114	16	22	7	-	-	-	-	551	54
2305 Bräcke	137	32	298	64	189	54	34	8	1	-	71	21	730	179
2309 Krokom	226	30	528	44	331	12	72	2	6	-	7	1	1170	89
2313 Strömsund	286	17	547	38	276	36	39	8	7	2	-	-	1155	101
2321 Åre	192	34	294	29	176	11	36	3	15	-	28	-	741	77
2326 Berg	133	17	266	35	108	21	30	7	2	1	28	8	567	89
2361 Härjedalen	252	24	524	21	234	15	36	2	9	-	104	6	1159	68
2380 Östersund	475	6	1253	20	1229	18	611	9	86	1	219	9	3873	63
24 Västerbottens län	1685	207	7068	422	5176	422	2255	137	498	9	1870	21	18552	1218
2401 Nordmaling	83	20	191	30	72	11	4	-	1	-	13	5	364	66
2403 Bjurholm	28	6	80	11	50	8	19	6	1	-	-	-	178	31
2404 Vindeln	34	1	115	-	61	2	5	1	-	-	-	-	215	4
2409 Robertsfors	24	3	220	24	47	7	5	2	3	-	13	-	312	36
2417 Norsjö	45	1	128	4	32	-	6	-	-	-	-	-	211	5
2418 Malå	139	11	153	21	75	2	15	-	4	-	12	-	398	34
2421 Storuman	54	2	131	9	37	-	-	-	10	-	11	1	243	12
2422 Sorsele	26	7	66	12	60	9	2	-	2	1	20	-	176	29
2425 Dorotea	46	1	146	3	124	18	25	5	4	-	22	-	367	27
2460 Vännäs	47	2	114	6	94	6	9	-	-	-	19	1	283	15
2462 Vilhelmina	109	21	260	24	211	58	46	11	-	-	86	-	712	114
2463 Åsele	92	24	154	17	126	19	12	3	2	-	7	2	393	65
2480 Umeå	378	6	2644	12	2206	7	1464	4	391	-	948	-	8031	29
2481 Lycksele	93	3	398	18	251	12	79	1	14	2	228	12	1063	48
2482 Skellefteå	487	99	2268	231	1730	263	564	104	66	6	491	-	5606	703
25 Norrbottens län	3815	187	9904	480	8406	615	1828	132	265	17	1735	36	25953	1467
2505 Arvidsjaur	150	8	382	4	176	2	19	2	36	1	141	-	904	17
2506 Arjeplog	86	1	177	6	50	5	4	1	2	1	-	-	319	14
2510 Jokkmokk	174	24	374	49	200	28	41	6	8	1	44	5	841	113
2513 Övertorneå	114	21	198	37	114	17	24	3	3	-	-	-	453	78
2514 Kalix	139	16	310	26	228	45	24	-	7	1	-	-	708	88
2518 Övertorneå	115	2	311	20	95	27	46	13	-	-	-	-	567	62
2521 Pajala	66	5	209	24	106	18	15	-	3	-	88	7	487	54
2523 Gällivare	279	14	773	43	694	129	127	13	23	6	97	-	1993	205
2560 Älvsbyn	137	6	211	5	84	6	11	-	-	-	-	-	443	17
2580 Luleå	1066	4	3209	21	4241	109	974	9	152	1	598	1	10240	145
2581 Piteå	453	15	1893	91	826	9	100	1	8	-	754	23	4034	139
2582 Boden	316	34	746	104	692	175	187	44	15	5	13	-	1969	362
2583 Haparanda	140	7	250	15	180	16	8	-	-	-	-	-	578	38
2584 Kiruna	580	30	861	35	720	29	248	40	8	1	-	-	2417	135

10. Antal bostadslägenheter och därav antal till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 mars 1997-2002 i allmännyttiga bostadsföretag fördelade efter län.

Number of dwellings and vacant dwellings 1 March 1997-2002 in public housing by county.

Län	Antal bostadslägenheter						Därav lediga till uthyrning						
	1997	1998	1999	2000	2001	2002	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2002 procent
Hela riket	858537	850131	841717	827191	812519	789469	42284	44675	39954	32753	24846	19592	2,5
Stockholms län	219256	216370	213339	207881	201885	183031	2566	2067	1275	519	142	130	0,1
Uppsala län	20070	20070	20247	20329	20286	19527	1156	1110	1165	1022	695	393	2,0
Södermanlands län	23142	22582	19402	19133	18626	18285	2136	2493	1684	1455	975	632	3,5
Östergötlands län	42218	41714	41594	41566	40958	40648	1927	2396	2597	2352	1604	907	2,2
Jönköpings län	24480	22979	23075	22717	22410	22819	1947	1886	1783	1131	746	836	3,7
Kronobergs län	16496	16503	16439	16419	16402	16419	693	745	686	618	474	374	2,3
Kalmar län	18938	18912	18562	18391	18404	18194	1257	1359	1350	1173	1050	971	5,3
Gotlands län	4884	4856	5010	5010	5010	5010	86	134	95	57	40	10	0,2
Blekinge län	13595	13455	13356	13388	11897	11888	1199	913	814	663	562	434	3,7
Skåne län	78352	78392	80121	79886	79789	80172	2049	2408	2299	1936	1319	925	1,2
Hallands län	19518	19701	19576	19506	19505	19519	465	649	482	247	189	126	0,6
Västra götal. län	141993	143190	142005	138438	137560	137178	7188	7533	6069	4482	3050	1983	1,4
Värmlands län	26072	25849	25973	24646	23557	23470	2449	2570	2125	1785	1406	970	4,1
Örebro län	35328	35078	34416	34288	33063	32588	2082	1991	1864	1832	1038	985	3,0
Västmanlands län	24155	24098	23802	23220	23227	23235	1776	2075	1771	1299	1021	957	4,1
Dalarnas län	28498	27547	27424	27186	26687	26376	2323	2533	2462	2308	1984	1440	5,5
Gävleborgs län	43214	42683	42310	42328	41203	41006	3432	3946	3798	3434	3073	3143	7,7
Västernorr. län	20029	18162	17869	17059	16960	15653	2181	1806	1935	1691	1424	971	6,2
Jämtlands län	11483	11201	10937	10866	10103	9946	1113	1189	1103	1093	799	720	7,2
Västerbottens län	18824	18971	18625	18589	18717	18552	1930	2130	1849	1540	1439	1218	6,6
Norrbottens län	27992	27818	27635	26345	26270	25953	2329	2742	2748	2116	1816	1467	5,7

11. Antal bostadslägenheter och därav antal till uthyrning lediga bostadslägenheter den 1 mars åren 1997-2002 i allmännyttiga bostadsföretag fördelade efter kommun.

Number of dwellings and vacant dwellings 1 March 1997-2002 in public housing by municipality.

Län	Antal bostadslägenheter						Därav lediga till uthyrning						
	1997	1998	1999	2000	2001	2002	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2002 procent
Hela riket	858537	850131	841717	827191	812519	789469	42284	44675	39954	32753	24846	19592	2,5
Stockholms län	219256	216370	213339	207881	201885	183031	2566	2067	1275	519	142	130	0,1
Upplands-Väsby	7638	7638	7638	7638	7638	7638	191	97	21	2	-	-	-
Vallentuna	156	156	156	156	156	156	-	1	-	-	-	-	-
Österåker	2051	2061	2063	2064	1417	1417	84	79	23	8	-	-	-
Värmdö	1363	1363	1364	1364	1364	1364	11	-	-	-	-	-	-
Järfälla	6725	6725	6743	6755	6393	6133	117	54	7	4	-	-	-
Ekerö	881	890	890	890	890	890	-	-	3	-	-	-	-
Huddinge	12040	12040	12040	11839	11839	8940	168	212	62	34	9	36	0,4
Botkyrka	11657	11657	11657	11657	11657	11657	395	446	298	36	30	-	-
Salem	1686	-	-	-	-	-	18	-	-	-	-	-	-
Haninge	9598	9601	9601	9605	9495	1806	437	367	156	44	-	-	-
Tyresö	4859	3589	3589	3589	3589	3170	44	38	27	-	-	-	-
Upplands-Bro	1727	1727	1727	1731	1733	1768	38	19	9	2	-	-	-
Nykvarn	-	-	-	608	626	626	-	-	-	2	-	-	-
Täby	2137	2177	2184	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Danderyd	1215	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sollentuna	6710	6790	6805	6804	6833	6833	11	-	7	-	-	-	-
Stockholm	106479	107625	105153	103608	99874	93978	332	152	82	74	16	67	0,1
Södertälje	12225	12221	12237	11659	11659	11659	211	192	176	12	-	-	-
Nacka	857	869	785	785	789	789	-	1	-	1	-	-	-
Sundbyberg	9429	9429	9346	9346	9346	9346	9	13	11	8	33	13	0,1
Solna	6817	6791	6365	6383	5424	4184	19	4	5	-	-	1	0,0
Lidingö	1467	1467	1467	1335	1133	1133	-	-	-	-	-	-	-
Vaxholm	1145	1145	1145	-	-	-	1	1	-	-	-	-	-
Norrtälje	2216	2288	2263	2263	2263	2263	112	208	234	170	54	10	0,4
Sigtuna	5131	5131	5131	5131	5131	4629	104	59	37	6	-	-	-
Nynäshamn	3047	2990	2990	2671	2636	2652	264	124	117	116	-	3	0,1
Uppsala län	20070	20070	20247	20329	20286	19527	1156	1110	1165	1022	695	393	2,0
Håbo	919	919	919	1009	1133	1137	16	19	6	8	1	1	0,1
Älvkarleby	1173	1173	1173	1173	1225	1042	132	118	132	168	164	90	8,6
Tierp	1829	1829	1829	1829	1829	1829	290	326	302	240	201	128	7,0
Uppsala	11001	11001	11247	11245	11245	11307	174	136	40	19	16	7	0,1
Enköping	3376	3376	3376	3376	3159	2517	303	292	433	425	213	150	6,0
Östhammar	1772	1772	1703	1697	1695	1695	241	219	252	162	100	17	1,0
Södermanl. län	23142	22582	19402	19133	18626	18285	2136	2493	1684	1455	975	632	3,5
Vingåker	933	831	830	780	528	360	135	145	127	54	37	42	11,7
Gnesta	821	821	797	797	797	797	9	16	17	14	4	4	0,5
Nyköping	4008	4008	4008	4008	3997	3997	383	304	279	204	171	63	1,6
Oxelösund	1878	1545	1545	1546	1374	1374	170	253	258	259	213	72	5,2
Flen	1938	1959	1959	1871	1794	1801	234	169	160	169	79	130	7,2
Katrineholm	2052	1865	1840	1717	1709	1698	182	206	170	143	142	100	5,9
Eskilstuna	9697	9711	6578	6564	6577	6396	981	1351	641	604	326	221	3,5
Strängnäs	954	954	954	954	954	954	40	47	28	7	3	-	-
Trosa	861	888	891	896	896	908	2	2	4	1	-	-	-

Tabell 11 (forts) lediga lägenheter den 1 mars 2002

Län	Antal bostadslägenheter						Därav lediga till uthyrning						
	1997	1998	1999	2000	2001	2002	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2002 procent
Östergöt. län	42218	41714	41594	41566	40958	40648	1927	2396	2597	2352	1604	907	2,2
Ödeshög	312	312	312	312	312	285	21	23	15	21	13	5	1,8
Ydre	325	325	325	323	323	323	20	28	41	30	43	42	13,0
Kinda	1078	1083	1083	1083	1083	1083	59	84	73	99	111	84	7,8
Boxholm	694	648	642	640	640	564	121	150	160	160	192	34	6,0
Åtvidaberg	771	771	771	768	604	592	90	156	200	55	51	39	6,6
Finspång	2340	2340	2206	2206	2183	1973	234	174	201	239	133	122	6,2
Valdemarsvik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Linköping	15364	14983	14984	15008	15014	15015	206	270	315	148	85	6	0,0
Norrköping	11832	11830	11830	11819	11392	11406	767	1012	1089	1121	654	361	3,2
Söderköping	778	698	698	698	698	698	18	51	35	3	10	1	0,1
Motala	5421	5421	5413	5413	5413	5413	180	222	200	211	125	65	1,2
Vadstena	704	704	731	731	731	731	1	10	24	15	12	11	1,5
Mjölby	2599	2599	2599	2565	2565	2565	210	216	244	250	175	137	5,3
Jönköpings län	24480	22979	23075	22717	22410	22819	1947	1886	1783	1131	746	836	3,7
Aneby	384	384	384	396	396	396	20	38	47	22	46	48	12,1
Gnosjö	743	743	753	753	753	780	69	15	10	11	1	32	4,1
Mullsjö	479	479	479	479	479	479	35	48	74	64	56	37	7,7
Habo	491	491	517	517	517	517	33	25	8	10	6	3	0,6
Gislaved	2479	2500	2522	2534	2541	2561	156	81	103	33	27	42	1,6
Vaggeryd	793	825	856	902	913	962	14	7	1	-	3	33	3,4
Jönköping	10552	8930	8931	8953	8952	9224	695	692	523	253	112	87	0,9
Nässjö	2224	2206	2206	2146	2146	2146	311	255	304	329	220	255	11,9
Värnamo	2279	2279	2285	2285	2267	2301	179	131	81	58	22	51	2,2
Sävsjö	531	573	573	573	391	398	91	149	159	129	62	58	14,6
Vetlanda	985	1029	1029	1029	1029	1029	91	117	156	123	135	135	13,1
Eksjö	1861	1861	1861	1471	1347	1347	246	322	311	94	50	45	3,3
Tranås	679	679	679	679	679	679	7	6	6	5	6	10	1,5
Kronobergs län	16496	16503	16439	16419	16402	16419	693	745	686	618	474	374	2,3
Uppvidinge	879	866	814	821	821	791	126	133	134	132	108	122	15,4
Lessebo	935	935	935	935	940	940	60	71	112	134	124	78	8,3
Tingsryd	1049	1049	1015	1009	979	979	72	102	95	85	60	58	5,9
Alvesta	1548	1556	1577	1577	1573	1594	120	134	93	84	83	33	2,1
Älmhult	1383	1381	1381	1352	1352	1352	47	36	69	30	29	24	1,8
Markaryd	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Växjö	9674	9686	9687	9695	9745	9771	250	251	158	122	53	41	0,4
Ljungby	1028	1030	1030	1030	992	992	18	18	25	31	17	18	1,8
Kalmar län	18938	18912	18562	18391	18404	18194	1257	1359	1350	1173	1050	971	5,3
Högsby	541	525	355	253	263	263	102	83	21	16	20	8	3,0
Torsås	487	487	487	487	487	487	32	17	21	3	8	16	3,3
Mörbylånga	723	723	723	729	729	727	18	30	35	33	32	5	0,7
Hultsfred	1874	1822	1808	1804	1804	1702	244	280	246	260	247	186	10,9
Mönsterås	1496	1496	1508	1511	1511	1511	102	90	107	139	79	181	12,0
Emmaboda	831	810	805	805	805	805	100	68	71	44	20	20	2,5
Kalmar	3833	3779	3765	3717	3720	3720	79	87	79	21	23	3	0,1
Nybro	1722	1796	1788	1768	1768	1768	70	89	126	123	131	52	2,9
Oskarshamn	3009	3054	3054	3057	3057	3057	157	258	233	211	216	198	6,5
Västervik	3211	3211	3047	3047	3047	2935	264	248	303	230	237	259	8,8
Vimmerby	1211	1209	1222	1213	1213	1219	89	109	108	93	37	43	3,5
Borgholm	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gotlands län	4884	4856	5010	5010	5010	5010	86	134	95	57	40	10	0,2
Gotland	4884	4856	5010	5010	5010	5010	86	134	95	57	40	10	0,2

Tabell 11 (forts) lediga lägenheter den 1 mars 2002

Län	Antal bostadslägenheter						Därav lediga till uthyrning						
	1997	1998	1999	2000	2001	2002	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2002 procent
Blekinge län	13595	13455	13356	13388	11897	11888	1199	913	814	663	562	434	3,7
Olofström	1880	1880	1880	1880	1647	1623	314	205	214	92	139	58	3,6
Karlskrona	5158	4976	4876	4935	3677	3667	555	349	280	208	78	96	2,6
Ronneby	2695	2695	2699	2699	2699	2699	89	109	45	98	115	109	4,0
Karlshamn	2718	2733	2729	2729	2729	2729	216	229	240	240	219	152	5,6
Sölvesborg	1144	1171	1172	1145	1145	1170	25	21	35	25	11	19	1,6
Skåne län	78352	78392	80121	79886	79789	80172	2049	2408	2299	1936	1319	925	1,2
Svalöv	1054	1047	1040	1040	1040	1048	67	91	67	38	47	38	3,6
Staffanstorps	1028	1028	1028	1028	1028	1028	4	3	-	-	-	-	-
Burlöv	2256	2294	2311	2311	2311	2310	101	138	136	48	3	2	0,1
Vellinge	777	777	809	810	810	810	-	2	1	-	2	1	0,1
Östra Göinge	1508	1526	1654	1655	1652	1652	102	102	194	182	207	193	11,7
Örkelljunga	379	379	379	379	339	339	32	30	61	56	42	39	11,5
Bjuv	1131	1126	1126	1088	1052	1052	63	86	114	71	65	41	3,9
Kävlinge	1755	1751	1769	1775	1795	1811	59	73	12	13	2	3	0,2
Lomma	296	296	293	293	292	292	1	-	-	-	-	-	-
Svedala	943	943	983	969	969	969	-	-	-	-	-	-	-
Skurup	982	982	982	982	982	982	110	122	136	88	39	36	3,7
Sjöbo	124	122	122	122	122	122	12	14	13	13	1	2	1,6
Hörby	473	473	473	473	473	473	4	13	8	6	6	-	-
Höör	364	364	364	364	364	364	8	5	4	7	6	1	0,3
Tommelilla	658	658	654	652	650	664	108	119	102	87	64	59	8,9
Bromölla	762	723	723	743	753	753	45	67	48	36	37	36	4,8
Osby	572	606	616	616	616	578	84	78	113	138	103	52	9,0
Perstorp	221	221	221	221	221	221	21	22	30	33	29	9	4,1
Klippan	1167	1167	1167	1167	916	868	94	269	200	308	109	93	10,7
Åstorp	306	274	274	274	274	274	28	38	28	21	19	6	2,2
Båstad	828	828	828	828	855	855	9	12	11	1	-	-	-
Malmö	18548	18548	19331	19331	19636	19705	388	267	147	72	49	62	0,3
Lund	7262	7359	7441	7470	7504	7613	1	9	9	2	-	-	-
Landskrona	3947	3880	3824	3826	3826	3887	125	136	201	156	89	14	0,4
Helsingborg	11448	11294	11388	11181	11170	11234	12	33	33	5	-	9	0,1
Höganäs	1432	1433	1433	1437	1437	1454	22	37	25	50	20	23	1,6
Eslöv	1897	1894	2020	1956	1956	1980	71	59	101	48	7	3	0,2
Ystad	1085	1085	1089	1089	1032	1052	28	24	9	2	2	1	0,1
Trelleborg	1831	1828	1832	1816	1793	1797	76	112	36	21	12	12	0,7
Kristianstad	7681	7733	8206	8206	8217	8229	66	75	76	112	127	56	0,7
Simrishamn	1495	1495	1495	1495	1495	1495	153	203	204	166	107	43	2,9
Ängelholm	2648	2766	2754	2754	2823	2875	60	46	25	12	6	5	0,2
Hässleholm	1494	1492	1492	1535	1386	1386	95	123	155	144	119	86	6,2
Hallands län	19518	19701	19576	19506	19505	19519	465	649	482	247	189	126	0,6
Hylte	685	684	679	653	653	639	74	140	180	77	55	51	8,0
Halmstad	9578	9578	9449	9329	9329	9357	230	309	85	33	71	34	0,4
Laholm	1067	1067	1076	1076	1072	1072	58	87	75	44	30	32	3,0
Falkenberg	2069	2069	2069	2186	2186	2186	48	48	46	55	31	9	0,4
Varberg	4400	4569	4569	4569	4569	4569	53	65	95	38	2	-	-
Kungsbacka	1719	1734	1734	1693	1696	1696	2	-	1	-	-	-	-

Tabell 11 (forts) lediga lägenheter den 1 mars 2002

Län	Antal bostadslägenheter						Därav lediga till uthyrning						
	1997	1998	1999	2000	2001	2002	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2002 procent
Västra götal. län	141993	143190	142005	138438	137560	137178	7188	7533	6069	4482	3050	1983	1,4
Härryda	1940	1919	1919	1919	1919	1958	63	61	53	68	4	-	-
Partille	3414	3414	3448	3483	3488	3488	29	23	10	-	-	-	-
Öckerö	170	199	249	249	249	249	3	5	3	1	-	-	-
Stenungsund	2227	2227	2227	1975	1975	1980	254	263	201	103	63	21	1,1
Tjörn	411	411	411	411	411	440	11	21	28	37	13	4	0,9
Orust	581	581	581	581	581	581	7	9	9	12	2	-	-
Sotenäs	1073	1072	1073	1073	1073	1073	106	133	111	106	47	6	0,6
Munkedal	577	568	568	405	405	406	56	71	101	21	17	19	4,7
Tanum	660	526	526	595	595	574	131	90	93	34	26	15	2,6
Dals-Ed	437	447	447	447	460	454	82	87	82	60	44	14	3,1
Färgelanda	628	628	590	589	577	576	56	70	44	36	34	33	5,7
Ale	1847	1833	1833	1841	1842	1842	72	73	60	44	6	2	0,1
Lerum	1280	1204	1204	1204	1213	1212	18	6	3	6	2	-	-
Värgårda	663	663	663	663	663	663	15	10	5	1	-	1	0,2
Bollebygd	241	241	233	272	272	272	17	13	13	2	4	2	0,7
Grästorps	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Essunga	345	370	370	370	301	301	58	60	90	70	7	13	4,3
Karlsborg	496	486	486	362	362	362	133	151	150	69	57	65	18,0
Gullspång	553	553	553	553	553	553	103	130	147	155	208	189	34,2
Tranemo	752	750	774	774	802	864	72	74	54	50	38	21	2,4
Bengtsfors	1131	1130	1130	972	884	842	187	218	249	113	72	53	6,3
Mellerud	675	689	689	690	679	627	63	100	98	105	95	52	8,3
Lilla Edet	227	185	185	185	185	185	9	8	2	11	4	-	-
Mark	2989	2989	2977	2977	2971	2965	176	191	166	155	119	67	2,3
Svenljunga	636	636	660	660	660	660	45	65	60	57	55	41	6,2
Herrljunga	503	480	460	480	434	434	58	95	41	59	8	3	0,7
Vara	557	557	557	557	557	557	56	85	72	75	80	58	10,4
Götene	439	436	465	458	359	352	74	93	129	109	27	22	6,3
Tibro	414	414	414	414	414	414	52	83	68	58	65	73	17,6
Töreboda	287	287	287	285	285	285	59	113	47	52	18	13	4,6
Göteborg	69832	70611	69585	67760	67789	67841	1573	2215	1347	870	410	153	0,2
Mölnådal	4520	4784	4592	4592	4592	4510	16	28	11	15	3	-	-
Kungälv	3160	3174	3174	3174	3190	3214	50	37	70	21	16	-	-
Lysekil	1605	1605	1605	1605	1201	1201	264	261	153	67	95	70	5,8
Uddevalla	5025	5025	5011	4842	4564	4540	262	318	297	239	141	63	1,4
Strömstad	1202	1202	1202	1202	1238	1238	12	7	-	-	-	-	-
Vänersborg	3327	3287	3287	2877	2750	2714	533	424	96	56	46	18	0,7
Trollhättan	4730	5042	5042	4509	4455	4287	485	307	195	212	131	91	2,1
Alingsås	2559	2559	2559	2585	2585	2586	27	22	12	3	3	-	-
Borås	7775	7797	7781	7791	7722	7679	790	427	525	439	256	158	2,1
Ulricehamn	1113	1121	1121	1070	1039	1039	175	147	125	83	75	36	3,5
Åmål	954	976	954	954	954	953	114	100	134	149	104	108	11,3
Mariestad	1590	1590	1590	1590	1590	1311	278	294	372	121	121	71	5,4
Lidköping	1924	1924	1925	1943	1937	2077	114	97	68	39	19	7	0,3
Skara	322	322	322	322	310	342	74	30	58	57	16	44	12,9
Skövde	3985	4059	4059	4069	4343	4345	48	75	72	65	22	28	0,6
Hjo	116	116	116	8	8	8	18	19	16	-	-	-	-
Tidaholm	406	406	406	406	429	429	32	42	39	61	113	90	21,0
Falköping	1695	1695	1695	1695	1695	1695	258	282	290	316	364	259	15,3

Tabell 11 (forts) lediga lägenheter den 1 mars 2002

Län	Antal bostadslägenheter						Därav lediga till uthyrning						
	1997	1998	1999	2000	2001	2002	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2002 procent
Värmlands län	26072	25849	25973	24646	23557	23470	2449	2570	2125	1785	1406	970	4,1
Kil	906	906	902	899	895	882	43	64	57	58	26	8	0,9
Eda	763	751	763	787	770	770	161	185	128	81	48	45	5,8
Torsby	1021	1020	1020	1020	1020	1020	24	37	40	70	51	36	3,5
Storfors	679	679	641	641	500	500	146	121	130	25	13	18	3,6
Hammarö	501	501	501	507	507	519	7	1	7	2	3	-	-
Munkfors	427	427	427	427	378	255	51	32	49	59	72	8	3,1
Forshaga	889	783	799	799	691	766	150	81	94	82	49	80	10,4
Grums	725	714	715	645	609	749	80	100	81	69	81	80	10,7
Årjäng	914	896	896	872	851	814	118	139	140	87	57	23	2,8
Sunne	453	453	453	453	448	448	33	10	30	34	-	4	0,9
Karlstad	9450	9547	9547	9364	9377	9416	383	426	377	175	99	26	0,3
Kristinehamn	2196	2196	2196	1476	1476	1394	541	576	187	222	308	264	18,9
Filipstad	1388	1317	1317	1317	781	766	161	218	208	227	92	86	11,2
Hagfors	1343	1286	1423	1425	1354	1336	184	202	230	266	220	152	11,4
Arvika	2618	2618	2618	2456	2428	2428	138	170	202	184	135	62	2,6
Säffle	1799	1755	1755	1558	1472	1407	229	208	165	144	152	78	5,5
Örebro län	35328	35078	34416	34288	33063	32588	2082	1991	1864	1832	1038	985	3,0
Lekeberg	300	284	296	296	289	289	13	9	11	12	7	7	2,4
Laxå	1357	1218	1219	1220	924	924	177	259	249	275	39	60	6,5
Hallsberg	1987	1964	1956	1945	1945	1942	222	219	243	215	218	220	11,3
Degerfors	1241	1099	1099	1099	1099	839	175	197	142	254	104	53	6,3
Hällefors	1189	1189	1189	1189	1062	970	82	86	119	154	77	63	6,5
Ljusnarsberg	425	446	438	418	322	310	60	81	96	93	35	26	8,4
Örebro	19741	19854	20028	20073	20146	20151	638	464	439	316	143	67	0,3
Kumla	1927	1927	1927	1927	1935	1935	73	68	64	44	41	33	1,7
Askersund	897	897	823	823	821	842	78	92	80	85	92	114	13,5
Karlskoga	4428	4364	3647	3615	2827	2693	367	310	244	286	175	240	8,9
Nora	483	483	483	483	483	483	2	11	10	8	5	6	1,2
Lindesberg	1353	1353	1311	1200	1210	1210	195	195	167	90	102	96	7,9
Västmanl. län	24155	24098	23802	23220	23227	23235	1776	2075	1771	1299	1021	957	4,1
Skinnskatteberg	-	213	212	212	212	212	-	32	36	36	47	39	18,4
Surahammar	846	846	846	577	511	515	218	98	207	87	74	50	9,7
Heby	948	948	778	714	714	714	129	173	85	54	29	17	2,4
Kungsör	834	806	807	801	812	827	109	117	107	96	70	74	8,9
Hallstahammar	2909	2909	2784	2783	2800	2800	411	593	450	525	410	353	12,6
Norberg	356	356	356	350	322	321	73	55	65	65	41	40	12,5
Västerås	12369	12043	12019	12019	12019	12019	341	416	285	118	100	19	0,2
Sala	2668	2668	2668	2578	2656	2656	165	240	271	140	54	51	1,9
Fagersta	226	366	366	220	215	211	53	49	53	52	19	18	8,5
Köping	2675	2619	2555	2555	2555	2549	186	209	155	96	134	241	9,5
Arboga	324	324	411	411	411	411	91	93	57	30	43	55	13,4

Tabell 11 (forts) lediga lägenheter den 1 mars 2002

Län	Antal bostadslägenheter						Därav lediga till uthyrning						
	1997	1998	1999	2000	2001	2002	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2001 procent
Dalarnas län	28498	27547	27424	27186	26687	26376	2323	2533	2462	2308	1984	1440	5,5
Vansbro	781	781	781	781	778	772	31	38	44	44	59	57	7,4
Malung	1210	1210	1208	1208	1208	1163	87	126	122	157	147	88	7,6
Gagnef	355	355	355	355	340	340	41	39	28	31	27	17	5,0
Leksand	817	817	817	817	817	817	57	54	27	29	25	19	2,3
Rättvik	408	408	408	385	382	382	46	48	59	46	51	15	3,9
Orsa	730	766	770	814	821	785	94	109	126	139	138	74	9,4
Älvdalen	423	404	404	392	358	352	31	13	36	28	24	11	3,1
Smedjebacken	1482	1482	1482	1327	1327	1290	107	101	114	113	183	56	4,3
Mora	2358	2358	2358	2358	2333	2333	98	105	133	105	52	21	0,9
Falun	5748	5748	5748	5748	5748	5748	636	739	701	666	551	413	7,2
Borlänge	5558	5551	5554	5565	5572	5571	114	222	200	169	155	201	3,6
Säter	1085	1085	1085	1085	1085	929	129	166	182	89	64	54	5,8
Hedemora	1349	1264	1264	1233	1127	1041	214	231	231	225	126	116	11,1
Avesta	2270	1503	1503	1535	1490	1493	345	183	219	183	162	83	5,6
Ludvika	3924	3815	3687	3583	3301	3360	293	359	240	284	220	215	6,4
Gävleborgs län	43214	42683	42310	42328	41203	41006	3432	3946	3798	3434	3073	3143	7,7
Ockelbo	851	837	806	784	738	731	120	121	135	61	51	63	8,6
Hofors	1690	1602	1526	1512	1268	1334	214	231	226	262	102	132	9,9
Ovanåker	1702	1688	1681	1667	1607	1591	124	119	150	122	116	119	7,5
Nordanstig	1067	1063	1022	998	834	797	139	112	157	136	62	52	6,5
Ljusdal	2242	2194	2158	2207	2203	2138	345	370	354	345	268	315	14,7
Gävle	16119	16119	16119	16119	15897	15897	528	909	787	649	457	575	3,6
Sandviken	5713	5655	5536	5579	5577	5469	687	712	777	711	813	682	12,5
Söderhamn	4794	4794	4794	4794	4475	4475	628	665	548	520	585	524	11,7
Bollnäs	4289	4125	4125	4125	4125	4125	335	415	447	413	468	520	12,6
Hudiksvall	4747	4606	4543	4543	4479	4449	312	292	217	215	151	161	3,6
Västernorr. län	20029	18162	17869	17059	16960	15653	2181	1806	1935	1691	1424	971	6,2
Ånge	1001	1001	1121	959	955	955	164	118	273	121	115	114	11,9
Timrå	2054	1710	1710	1693	1590	1598	317	213	241	252	151	147	9,2
Härnösand	2029	1997	1999	1962	2321	1719	176	248	308	340	387	126	7,3
Sundsvall	6736	5215	4905	4526	4441	4447	853	429	300	211	102	113	2,5
Kramfors	2638	2638	2638	2472	2472	2472	299	331	329	277	212	164	6,6
Sollefteå	1690	1690	1612	1594	1595	1121	167	235	239	265	319	90	8,0
Örnsköldsvik	3881	3911	3884	3853	3586	3341	205	232	245	225	138	217	6,5
Jämtlands län	11483	11201	10937	10866	10103	9946	1113	1189	1103	1093	799	720	7,2
Ragunda	716	622	616	610	610	551	90	81	87	116	45	54	9,8
Bräcke	871	839	779	781	756	730	178	111	117	112	130	179	24,5
Krokom	1202	1193	1256	1225	1204	1170	163	194	162	151	102	89	7,6
Strömsund	1587	1519	1472	1422	1180	1155	147	184	136	146	122	101	8,7
Åre	920	918	747	741	741	741	109	99	89	88	88	77	10,4
Berg	573	571	567	567	567	567	58	81	76	46	73	89	15,7
Härjedalen	1214	1171	1161	1181	1172	1159	154	123	91	110	122	68	5,9
Östersund	4400	4368	4339	4339	3873	3873	214	316	345	324	117	63	1,6

Tabell 11 (forts) lediga lägenheter den 1 mars 2002

Län	Antal bostadslägenheter						Därav lediga till uthyrning						
	1997	1998	1999	2000	2001	2002	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2002 procent
Västerbott. län	18824	18971	18625	18589	18717	18552	1930	2130	1849	1540	1439	1218	6,6
Nordmaling	350	350	350	350	340	364	28	41	64	44	43	66	18,1
Bjurholm	102	181	180	180	180	178	5	7	6	15	17	31	17,4
Vindeln	156	215	215	215	215	215	19	5	6	3	6	4	1,9
Robertsfors	399	399	375	343	343	312	74	96	102	70	59	36	11,5
Norsjö	304	216	212	212	212	211	29	7	5	15	6	5	2,4
Malå	398	398	398	395	398	398	39	22	34	17	42	34	8,5
Storuman	101	101	101	101	246	243	5	6	13	13	13	12	4,9
Sorsele	176	176	176	176	176	176	29	15	17	12	18	29	16,5
Dorotea	457	457	457	457	355	367	88	103	91	127	26	27	7,4
Vännäs	373	373	373	373	373	283	18	17	18	16	24	15	5,3
Vilhelmina	748	748	697	676	712	712	97	101	111	103	108	114	16,0
Åsele	352	351	352	355	404	393	44	32	26	47	60	65	16,5
Umeå	7964	8063	7788	7807	7915	8031	111	293	212	111	51	29	0,4
Lycksele	1143	1143	1151	1149	1063	1063	93	123	123	71	68	48	4,5
Skellefteå	5801	5800	5800	5800	5785	5606	1251	1262	1021	876	898	703	12,5
Norrbottens län	27992	27818	27635	26345	26270	25953	2329	2742	2748	2116	1816	1467	5,7
Arvidsjaur	904	904	904	904	904	904	58	83	55	55	25	17	1,9
Arjeplog	342	342	342	342	330	319	17	40	35	11	20	14	4,4
Jokkmokk	907	907	883	883	841	841	63	71	61	54	74	113	13,4
Övertorneå	478	464	432	432	453	453	111	91	56	74	63	78	17,2
Kalix	756	756	756	724	708	708	85	93	113	106	117	88	12,4
Övertorneå	567	567	567	567	567	567	37	36	48	67	88	62	10,9
Pajala	461	461	461	461	487	487	56	62	45	35	47	54	11,1
Gällivare	2511	2511	2511	1993	1993	1993	183	304	435	136	185	205	10,3
Älvsbyn	597	515	533	533	443	443	82	89	85	40	10	17	3,8
Luleå	10241	10240	10240	10240	10240	10240	429	487	524	519	252	145	1,4
Piteå	4056	4014	3995	4006	4022	4034	412	378	316	263	227	139	3,4
Boden	2748	2717	2679	2288	2283	1969	425	466	507	464	296	362	18,4
Haparanda	602	598	604	582	582	578	89	106	70	43	48	38	6,6
Kiruna	2822	2822	2728	2390	2417	2417	282	436	398	249	364	135	5,6

12. Procentuell andel till uthyrning lediga bostadslägenheter åren 1995-2002 fördelade efter ägarkategori och lägenhetstyp.

Percentage share of vacant dwellings 1995-2002 by type of ownership and size of dwelling.

Ägarkategori	Lägenhetstyp						Samtliga
	1 rok	2 rok	3 rok	4 rok	5+ rok	Övriga	
Undersöknings- tidpunkt							
Privata							
1995-03-01	1,2	1,9	2,7	2,4	1,2	1,7	2,0
1995-09-01	1,2	2,0	2,4	2,7	0,8	1,3	2,0
1996-03-01	1,4	1,9	2,3	2,1	1,0	0,6	1,9
1997-03-01	2,0	2,2	3,0	2,6	1,3	2,6	2,4
1998-03-01	2,2	2,3	3,2	2,6	1,7	1,7	2,5
1999-03-01	2,1	2,4	2,9	2,5	1,1	1,7	2,4
2000-03-01	2,2	2,5	2,6	2,3	0,9	1,4	2,4
2001-03-01	2,0	2,1	2,0	1,5	0,9	2,0	1,9
2002-03-01	1,5	1,6	1,6	0,8	0,6	2,6	1,5
Allmännyttiga							
1995-03-01	3,5	3,5	6,0	3,7	2,0	2,0	4,2
1995-09-01	3,6	3,5	5,8	3,5	1,9	1,9	4,1
1996-03-01	3,8	3,7	5,8	3,6	2,0	1,8	4,2
1996-09-01	4,2	4,0	6,1	9,9	2,3	2,2	4,5
1997-03-01	4,4	4,4	6,5	4,4	2,9	2,0	4,9
1997-09-01	4,9	4,7	7,1	5,1	3,7	2,0	5,4
1998-03-01	4,7	4,6	6,9	5,1	3,4	2,2	5,3
1998-09-01	4,7	4,4	6,8	4,8	3,2	2,3	5,1
1999-03-01	4,8	4,1	6,2	4,2	2,2	2,5	4,7
1999-09-01	4,8	4,0	5,6	3,9	2,1	2,4	4,4
2000-03-01	4,5	3,6	4,9	3,3	1,7	2,2	4,0
2000-09-01	4,6	3,3	4,4	2,7	1,4	2,3	3,6
2001-03-01	4,1	2,8	3,6	2,2	1,3	2,2	3,1
2001-09-01	3,9	2,5	3,1	1,9	1,0	1,8	2,7
2002-03-01	3,8	2,3	2,7	1,7	0,8	1,7	2,5
därav SABO							
1995-03-01	3,4	3,3	5,9	3,7	2,0	1,9	4,1
1995-09-01	3,5	3,3	5,7	3,5	1,9	1,9	4,0
1996-03-01	3,7	3,6	5,6	3,5	1,9	1,8	4,1
1996-09-01	4,0	3,8	5,8	3,8	2,3	2,2	4,4
1997-03-01	4,1	4,2	6,2	4,3	2,9	2,0	4,7
1997-09-01	4,7	4,5	6,8	4,9	3,6	2,0	5,1
1998-03-01	4,6	4,4	6,6	5,0	3,3	2,2	5,0
1998-09-01	4,5	4,2	6,5	4,7	3,1	2,2	4,9
1999-03-01	4,6	3,9	5,8	4,0	2,1	2,5	4,5
1999-09-01	4,6	3,7	5,2	3,7	2,0	2,3	4,2
2000-03-01	4,3	3,4	4,6	3,1	1,7	2,1	3,7
2000-09-01	4,5	3,1	4,1	2,5	1,3	2,2	3,4
2001-03-01	4,0	2,6	3,4	2,1	1,2	2,1	2,9
2001-09-01	3,8	2,4	2,9	1,8	1,0	1,7	2,6
2002-03-01	3,7	2,2	2,6	1,7	0,8	1,7	2,4
Samtliga							
1995-03-01	2,3	2,8	4,7	3,2	1,5	1,9	3,3
1995-09-01	2,4	2,9	4,5	3,2	1,2	1,7	3,2
1996-03-01	2,5	3,0	4,4	3,0	1,4	1,4	3,2
1997-03-01	3,0	3,5	5,1	3,6	2,0	2,2	3,8
1998-03-01	3,3	3,6	5,4	4,0	2,4	2,0	4,0
1999-03-01	3,2	3,4	4,9	3,5	1,6	2,3	3,7
2000-03-01	3,2	3,1	3,9	2,9	1,3	1,9	3,2
2001-03-01	2,9	2,5	2,9	1,9	1,1	2,1	2,6
2002-03-01	2,5	2,0	2,3	1,3	0,7	2,0	2,0

Fakta om statistiken

Huvudsyftet med undersökningen är att kartlägga antalet outhyrda lägenheter som är lediga till uthyrning.

EU-reglering av statistiken saknas.

Detta omfattar statistiken

Outhyrda och lediga lägenheter kartläggs två gånger per år. Denna undersökning omfattar samtliga 323 kommunägda (allmännyttiga) bostadsföretag och ett urval om ca 4 400 privatägda fastigheter. Den avser fastigheter med flerbostadshus som har minst tre bostadslägenheter och som är färdigställda t o m 1999. För allmännyttiga bostadsföretag ingår även fastigheter färdigställda t o m februari 2002. Septemberundersökningen omfattar normalt endast de allmännyttiga bostadsföretagen. 1993, 1994 och 1995 ingick dock även de privatägda fastigheterna.

Bostadslägenheterna skall vara upplåtna på öppna marknaden. Specialbostäder, s k kategoriboende såsom pensionärs-, service-, personal-, och studentbostäder, har uteslutits. Möblerade och subventionerade lägenheter ingår inte heller i undersökningen. I de allmännyttiga bostadsföretagen – där hela företagen undersöks – kan det förekomma ett mindre antal fastigheter med någon eller några av ovannämnda egenskaper. Även hyreslägenheter i småhus (ca 50 000) som ägs av allmännyttan ingår.

Undersökningen redovisar totalt antal bostadslägenheter fördelade efter

- ålder (färdigställandeperiod)
- lägenhetstyp (antal rum och kök)
- region (kommun, län storstadsområden)

Kommunredovisningen gäller endast det totalundersökta allmännyttiga bostadsbeståndet.

Det totala antalet outhyrda bostadslägenheter omfattar inte bara de som är lediga för omedelbar uthyrning utan även sådana som är outhyrda p g a att de är

- under reparation eller ombyggnad
- utrymda p g a förestående rivning
- outhyrda av annan orsak (evakueringslägenheter mm)

De lägenheter som är lediga till uthyrning redovisas fördelade efter

- ålder
- lägenhetstyp
- region
- kommun (allmännyttiga)

Definitioner och förklaringar

Allmännyttigt bostadsföretag är ett kommunägt bostadsföretag.

Bostadslägenhet är en bostad som är avsedd för ett enskilt hushåll och som ur byggnadsteknisk synpunkt är avskild från andra bostäder. S k lokallägenheter, dvs lägenheter som inte är avsedda för bostadsändamål, omfattas inte av undersökningen.

Färdigställandeår är det år då samtliga bostadslägenheter i fastigheten kunde ha tagits i bruk. I urvalsdelen av undersökningen ingår fastigheter som färdigställts senast den 31 december 1999. För allmännyttiga bostadsföretag ingår fastigheter som färdigställts t o m februari 2002.

Indelningen efter färdigställandeår har skett enligt följande; -1940, 1941-1965, 1966-1970, 1971-1975, 1976-1980, 1981-1985, 1986-1990, 1991- .

Lägenhetstyp I några tabeller görs uppdelning på lägenhetstyper enligt följande: 1 rum och kök, 2 rum och kök, 3 rum och kök, 4 rum och kök, 5 rum och kök eller större samt övriga lägenheter (t ex 1 rum, 1 kök, 1 rum med kokvrå, 2 rum).

Med rum avses ett bostadsutrymme om minst 6 m² försett med fönster. Som rum räknas inte kök, badrum, klädkammare och liknande.

Med kök avses ett utrymme om minst 6 m² försett med fönster och inrett huvudsakligen för matlagning.

Med kokvrå avses dels ett matlagningsutrymme mindre än 6 m² med fönster, dock så stort att en person kan vistas däri, dels ett matlagningsutrymme större än 6 m² utan fönster.

Kokvrå i förening med matvrå räknas som kök om den sammanlagda ytan är minst 6 m² och ettdera utrymmet har fönster

Outhyrda bostadslägenheter redovisas i undersökningen med uppdelning på följande grupper;

- lediga till uthyrning
- utrymda för reparation eller ombyggnad
- utrymda p g a förestående rivning
- outhyrda av annan orsak

Ägarkategorier är

Allmännyttiga bostadsföretag

- SABO-an slutna företag
- Övriga allmännyttiga bostadsföretag

Privata

- Enskilda fysiska eller juridiska personer

Region

Uppgifterna redovisas efter fyra regioner enligt kommunindelningen den 1 januari 2002 och efter folkmängd den 31 december 2001.

Region A - Stor-Stockholm; Stockholm, Botkyrka, Danderyd, Ekerö, Haninge, Huddinge, Järfälla, Lidingö, Nacka, Salem, Sigtuna, Sollentuna, Solna, Sundbyberg, Tyresö, Täby, Upplands-Bro, Upplands-Väsby, Vallentuna, Vaxholm, Värmdö och Österåker.

Region B - Stor-Göteborg; Göteborg, Ale, Härryda, Kungsbacka, Kungälv, Lerum, Mölndal, Partille, Stenungsund, Tjörn och Öckerö.

Region C - Kommuner (utanför storstadsområdena) med mer än 75 000 invånare; Borås, Eskilstuna, Gävle, Halmstad, Helsingborg, Jönköping, Karlstad, Linköping, Lund, Malmö, Norrköping, Sundsvall, Södertälje, Umeå, Uppsala, Västerås och Örebro.

Region D - Övriga kommuner

Så görs statistiken

Uppgifterna samlas in genom postenkät. Blanketterna sändes ut i februari och uppföljdes av skriftlig påminnelse. I slutskedet av undersökningen inhämtades uppgifter per telefon. Fastighetsägaren/förvaltaren lämnar uppgifter om lägenheternas ålder och sammansättning, antalet outhyrda lägenheter och orsak till att dessa är outhyrda.

Blanketterna har granskats och kodats manuellt. I tveksamma fall har kontakt tagits med uppgiftslämnaren för komplettering och kontroll av uppgifter. Efter granskningen dataregistrerades uppgifterna, varefter materialet kontrollerades maskinellt genom logiska kontroller och relationstester.

De allmännyttiga bostadsföretagen har undersökts genom totalundersökning och omfattar bostadshus byggda t o m februari 2002.

För fastigheter ägda av enskilda juridiska eller fysiska personer har urval använts. Som ram för urvalsdragningen har fastighetstaxeringsregistret utnyttjats. Urvalet är draget som stratifierat urval. Stratifieringsvariabler är ägarkategori, totalyta och åldersklass (värdeår). Urvalsdragningen gjordes med obundet slumpmässigt urval inom varje stratum. Sedan fastigheter, som inte ingår i undersökningspopulationen och fastigheter som övergått till allmännyttiga bostadsföretag, borttagits ur urvalet återstod ca 3 800 fastigheter i urvalsdelen till årets undersökning.

Statistikens tillförlitlighet

Resultatens tillförlitlighet får bedömas utifrån de olika typer av fel som kan förekomma i undersökningen. Felen kan grovt indelas i fyra typer, nämligen täckningsfel, urvalsfel, fel på grund av bortfall och mätfel.

Täckningsfel

Undertäckning föreligger för lägenheter med privata ägare då urvalet är baserat på lägenhetsbeståndet enligt fastighetstaxeringsregistret den 31 dec 1995. Därefter har urvalet kompletterats för nyproducerade lägenheter – dock inte för fastigheter som övergått i privat ägo från allmännyttan (kommunägda bostadsföretag). Bästa beståndsbeskrivningen uppnåddes i undersökningen om outhyrda lägenheter 1997 – därefter har undertäckningen successivt ackumulerats och en grov uppskattning för år 2002 pekar mot en undertäckning på minst 30 000 lägenheter.

Urvalsfel

Föreliggande undersökning baseras delvis på ett urval. Därför överensstämmer de i tabellerna redovisade skattningarna inte med de värden som skulle ha erhållits om undersökningen hade omfattat hela populationen.

Urvalsfelen beräknas enligt grunderna för stratifierat urval med obundet slumpmässigt urval inom strata. Slumpfelen redovisas i anslutning till respektive skattning genom angivande av *skattningen ± standardavvikelsen*. (Gäller tabell 1 och 2). Standardavvikelsen anger att det värde som skulle ha erhållits om hela populationen undersökts, med 68 procents säkerhet ligger inom intervallet skattningen ± standardavvikelsen, och med 95 procents säkerhet inom intervallet skattningen ± 2 gånger standardavvikelsen.

Bortfall

Bortfallsfel, dvs fel som beror på att mätvärden saknas för vissa enheter, kan ha en snedvridande effekt på resultaten. Bortfallet uppgår till 11,5 procent för urvalsdelen av undersökningen. Bland de allmännyttiga bostadsföretagen erhöles svar från samtliga företag.

Mätfel

Mätfel kan definieras som skillnaden mellan det observerade värdet för undersökningsenheten och enhetens sanna värde. Några studier av mätfelens omfattning och storlek har ej genomförts. I den mån det förekommer mätfel är de sannolikt systematiska såtillvida att antalet outhyrda lägenheter underskattats, dvs att någon eller några outhyrda lägenheter glömts bort vid redovisningen till SCB.

Bra att veta**Jämförbarhet över tiden**

Vid redovisning av antal lägenheter skall uppgiftslämnaren göra en fördelning efter fastighetens färdigställandeår. I vissa fall har det dock upptäckts att fördelningen gjorts på annat sätt, vilket har korrigerats. Detta förklarar t.ex. att bostadsbeståndet i Stor-Göteborg avseende lägenheter färdigställda t o m 1940 i denna undersökning ökat väsentligt jämfört med tidigare undersökningar.

Publicering och spridning

Undersökningen genomförs två gånger per år och har publicerats av SCB sedan 1976 i statistiska meddelanden serie Bo.

Statistiken kommer även att finnas i Sveriges statistiska databaser. Hänvisning www.scb.se

Mer information om statistiken och dess kvalitet ges i en särskild Beskrivning av statistiken (BO0303), som återfinns på SCBs webbplats, www.scb.se.

In English

Summary

The survey covers multi-dwelling buildings. It is based on a total survey of public housing companies and a sample of about 4 400 real estates completed before the end of 1999 belonging to private bodies. The number of public housing companies is 323 of which most of them are associated with SABO (The Swedish Association of Municipal Housing Companies).

The survey was carried out as a mail survey during the period Februari-May 2002. The non-response in the part of the survey, where a sample has been drawn, is 11,5 per cent. There is no non-response among the public housing.

Most of the tables provide data distributed by the following four regions.

Region A: Stockholm with suburbs

Region B: Gothenburg with suburbs

Region C: Other municipalities with more than 75 000 inhabitants

Region D: Municipalities not classified in regions A-C

In March 2002, 36 665 dwellings were unlet. Of those, 29 446 were vacant for renting.

Vacant dwellings by region in March 2002

Region		
Region A	378	0,1
Region B	286	0,2
Region C	3 140	0,8
Region D	25 643	4,4
Total	29 446	2,0

List of tables

Number of dwellings 1 March 2002 with standard deviations by type of ownership, region and year of completion (1000's of dwellings).	11
Number of dwellings 1 March 2002 with standard deviations by type of ownership, region and size of dwelling (1000's of dwellings).	12
Number of unlet dwellings 1 March 2002 by type of ownership, reason for vacancy and year of completion.	13
Percentage share of unlet dwellings 1 March 2002 by type of ownership, reason for vacancy and year of completion.	14
Number of vacant dwellings 1 March 2002 by type of ownership, region and year of completion.	15
Percentage share of vacant dwellings 1 March 2002 by type of ownership, region and year of completion.	16
Number of vacant dwellings 1 March 2002 by type of ownership, region and size of dwelling.	17
Percentage share of vacant dwellings 1 March 2002 by type of ownership, region and size of dwelling.	18
Number of dwellings and vacant dwellings 1 March 2002 in public housing by municipality and size of dwelling.	19
Number of dwellings and vacant dwellings 1 March 1997-2002 in public housing by county.	25
Number of dwellings and vacant dwellings 1 March 1997-2002 in public housing by municipality.	26
Percentage share of vacant dwellings 1995-2002 by type of ownership and size of dwelling.	33

List of terms

allmännyttiga (bostadsföretag)	Public housing, i.e. non-profit housing organizations supervised by local authorities
andel	share
antal	number of
bilaga	appendix
bortfall	non-response
bostadslägenhet	dwelling
enskilda	private bodies, private persons
färdigställandeår	year of completion
fördelad	distributed
genomsnittlig	average
hela riket	the whole country
kommun	municipality
lägenhet	dwelling
orsak till outhyrd lägenhet	type of vacancy
outhyrda bostadslägenheter	unlet dwellings
procent	per cent
procentuell andel	percentage share
SABO	The Swedish Association of Municipal Housing Companies
samtliga	all
stat	central government
tabell	table
till uthyrning ledig(a)	vacant for renting
uppräknning	estimate
ägarkategori	type of ownership
övriga	others